

<b>INVESTITOR:</b>
<b>OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA</b>
<b>OIB: 49697472944</b>
<b>GRAĐEVINA:</b>
<b>REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JANKA LESKOVARA PREGRADA</b>
<b>LOKACIJA:</b>
<b>616/1 (161/1), (161/2), (158/1), (157/1) 610 (152/6, D153/1), 611 (D153/1) 609/2 (151/5), 608/2 (152/5), 612/6(135/4), 612/7(153/5) K.O. PREGRADA, KZZ</b>
<b>PROJEKTNI URED:</b>
<b>"IVANGRADING"</b> <b>graditeljstvo, inženjering i trgovina d.o.o.</b> <b>Marija Bistrica, Šopčev prolaz 16 a</b>
<b>OIB: 488 541 99 213</b>
<b>FAZA:</b>
<b>IDEJNO RJEŠENJE</b>
<b>VRSTA PROJEKTA:</b>
<b>ARHITEKTURA</b>
<b>BROJ PROJEKTA:</b>
<b>ID-2023-13 IVAN</b>

**PROJEKTANT:**  
**OVLAŠTENI ARHITEKT Ivan Palanović**  
**OVLAŠTENJE BROJ 1128**

*Ivan Palanović*  
IVAN PALANOVIĆ  
ing.-arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
11-28

**"IVANGRADING"** d.o.o. Marija Bistrica, Šopčev prolaz 16 a



Marija Bistrica,  
11 / 2023

Direktor:  
**IVAN PALANOVIĆ**

*Ivan Palanović*  
"IVANGRADING"  
graditeljstvo, inženjering  
trgovina, d.o.o.  
M. Bistrica, Šopčev prolaz 16a

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 2

## SADRŽAJ

### OPĆI DIO

1. REGISTRACIJA PODUZEĆA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
2. POTVRDA - RJEŠENJE O UPISU U KOMORU PROJEKTANTA
3. PROJEKTNI ZADATAK
4. DOPUNA PROJEKTOG ZADATKA
5. LOKACIJSKA INFORMACIJA
6. SUGLASNOST GRADA PREGRADE ZA USTUPANJE ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA PREGRADE

### TEHNIČKI DIO

1. TEHNIČKI OPIS
2. NACRTI

### A / POSTOJEĆE STANJE

0.1	GEODETSKI SNIMAK	1:500
1.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:300
2.	TLOCRT KATA	1:300
3.	TLOCRT KROVNIH PLOHA	1:300
4.	PRESJECI	1:300
5.	PROČELJA	1:300

### B / NOVO STANJE

0.1.	SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI	1:400
0.2.	PRIKAZ KATASTARSKIH PARCELA U VLASNIŠTVU OŠ PREGRADA I GRADA PREGRADE	1:1000
1.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:200
2.	TLOCRT KATA	1:200
3.	PRESJECI 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5	1:200
4.	PROČELJA	1:200
5.	AKSONOMETRIJA	
6.	AKSONOMETRIJA	
7.	AKSONOMETRIJA	
8.	3 D PRIKAZI	

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 3

1. POTVRDA O REGISTRACIJI PODUZEĆA –  
IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128

IVAN PALANOVIĆ  
18.9.1978  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 1108





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 29.07.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080248447

OIB:

48854199213

EUID:

HRSR.080248447

TVRTKA:

- 1 IVANGRADING d.o.o. za graditeljstvo, inženjering i trgovinu
- 1 IVANGRADING d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Marija Bistrica (Općina Marija Bistrica)  
Šopčev prolaz 16A

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1 70 - Poslovanje nekretninama
- 1 \* - izrada i izvedba projekata, inženjering i izrada investicijske i tehnološke dokumentacije
- 1 \* - površinsko mjerenje i promatranje i geološko premjeravanje
- 1 \* - građenje, projektiranje i nadzor
- 3 \* - Obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 IVAN PALANOVIĆ, OIB: 66957633869  
Marija Bistrica, ŠOPČEV PROLAZ 16A
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Ivan Palanović, OIB: 66957633869  
Marija Bistrica, Šopčev prolaz 16a
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 3 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Izrađeno: 2023-07-29 16:26:49  
Podaci od: 2023-07-29

D004  
Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 29.07.2023

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

### SUBJEKT UPISA

#### TEMELJNI KAPITAL:

##### Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

#### PRAVNI ODNOSI:

##### Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću usklađen s ZTD-om i sastavljen u obliku Izjave o usklađenju od 27.12.1995. godine.
- 3 Izjava o usklađenju od 27.12.1995.god. promijenjena je u cijelosti Odlukom o izmjeni Izjave o usklađenju te je sastavljena nova Izjava društva s ograničenom odgovornošću od 15.02.2005.god. koja se dostavlja u Zbirku isprav.a

#### Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 29. prosinca 1997. godine povećan je temeljni kapital iz dobiti društva sa svote od 100,00 kuna za svotu od 18.435,72 kuna društva na svotu od 18.500,00 kuna.
- 3 Odlukom osnivača društva od 15.02.2005.god. temeljni kapital je povećan sa iznosa od 18.500,00 Kn za iznos od 1.500,00 Kn na iznos od 20.000,00 Kn uplatom novca na žiro-račun društva.

#### OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-26340.

#### FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	05.06.23	2022 01.01.22 – 31.12.22	GFI-POD izvještaj

#### Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/31555-4	17.07.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-97/7448-5	10.10.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-05/1792-2	07.03.2005	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	01.07.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	20.06.2013	elektronički upis
eu /	10.06.2014	elektronički upis
eu /	24.06.2015	elektronički upis

Izrađeno: 2023-07-29 16:26:49  
Podaci od: 2023-07-29

D004  
Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis  
Datum: 29.07.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	21.06.2016	elektronički upis
eu	/	27.06.2017	elektronički upis
eu	/	07.06.2018	elektronički upis
eu	/	13.06.2019	elektronički upis
eu	/	27.07.2020	elektronički upis
eu	/	26.08.2021	elektronički upis
eu	/	27.06.2022	elektronički upis
eu	/	05.06.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)  
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili  
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički  
potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 004ho-rmdGI-M98gb-YwXgW-CsNNm  
Kontrolni broj: aKKQv-lM4qV-kW92r-iPVt7

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja  
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument  
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave  
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

2. POTVRDA - RJEŠENJE O UPISU U IMENIK  
OVLAŠTENIH ARHITEKATA

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128

 IVAN PALANOVIĆ  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 1128



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/00-01/ 1882  
Urbroj: 314-01-00-1  
Zagreb, 10. srpnja 2000.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise Razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio PALANOVIĆ IVAN, ing.grad., Marija Bistrica, Šopcevi prolaz 16a, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **PALANOVIĆ IVAN**, (JMBG 2503958390016), ing.grad., Marija Bistrica, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1128**, s danom upisa **28.06.00**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, PALANOVIĆ IVAN, ing.grad., Marija Bistrica, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

PALANOVIĆ IVAN, ing.grad. podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 9

Odbor za upise Razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



PREDSTEDNIK KOMORE

mr.sc. Mirko Orešković, dipl.ing. građ.

#### Dostaviti:

1. PALANOVIĆ IVAN  
Marija Bistrica, Šopcev prolaz 16a  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 10

### 3. PROJEKTNI ZADATAK I DOPUNA PROJEKTOG ZADATKA

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128



INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA			
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA			
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13	
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023	LIST 11

**Naručilj:** Osnovna škola Janka Leskovara  
**Ulica** Dragutina Kunovića 8, Pregrada  
**OIB** 49697472944

**Građevina:** Osnovna škola Janka Leskovara

**Lokacija:** Ulica Dragutina Kunovića 8  
kat. čest. br. 613 k.o. Pregrada

PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA ZA  
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE  
JANKA LESKOVARA

U Krapini, srpanj 2023.



## Sadržaj

Uvod	1
Predmet projektnog zadatka	2
Opseg i sadržaj idejnog rješenja	9
Isporuka dokumentacije	10
Rokovi početka i trajanja usluge	11
Podaci o naručitelju	11

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 13

## Uvod

Zgrada osnovne škole u Pregradi, koja je predmet planiranog zahvata, izgrađena je na zemljištu označenom kao kat. čest. br. 613 k.o. Pregrada. Ukupna površina školskog zemljišta iznosi 14.119 m<sup>2</sup> i sastoji se od kat. čest. br. 613, 614 i 615/1 k.o. Pregrada, smještenih unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik KZZ broj 18/15, 43/19, 55/21 i 02/22), unutar izgrađenog građevinskog područja naselja javne i društvene namjene – D5 – školska.

Postojeći kompleks OŠ Janka Leskovara sastoji se od zgrade predmetne i razredne nastave te aneksa postojeće sportske dvorane. Škola trenutno raspolaže sa 16 učionica, od čega 14 adekvatnih budući da im je neto površina veća od 54 m<sup>2</sup>. Učionice su uglavnom bez pripadajućih kabineta, a društveni prostori, prostori namijenjeni organizaciji i koordinaciji rada, gospodarstvu te ostali prostori ne odgovaraju Normativu. Postojeći sklop školske dvorane sadrži jednodijelnu školsku dvoranu, površinski veću od Normativom propisane.

U postojećoj zgradi osnovne škole prostorni uvjeti ne omogućuju organizaciju nastave u jednoj smjeni pa je istu potrebno rekonstruirati i/ili dograditi, sukladno Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022, od 30.12.2022.

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 14

## Predmet projektnog zadatka

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada lidejnog rješenja kojim je potrebno obuhvatiti rekonstrukciju i/ili dogradnju postojećeg kompleksa, sukladno Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022.

Prema projekciji Ministarstva znanosti i obrazovanja, u referentnoj školskoj godini 2026./2027. ukupan broj učenika iznosi 415 i to u 20 razrednih odjela. **Sukladno tome, rekonstrukciju i/ili dogradnju potrebno je temeljiti na 20 razrednih odjela i 415 učenika.**

Razrednu nastavu i predmetnu nastavu (učionice s kabinetima) za potrebe 20 razrednih odjela potrebno je dimenzionirati prema tablici 5.-TIP4/5-broj odjela 20, odnosno sa 21 učionicom ukupno. Društvene prostore za potrebe 415 učenika potrebno je dimenzionirati prema tablici 1. – opće. Prostore za organizaciju i koordinaciju rada dimenzionirati prema tablici 1. – opće (20 razrednih odjela i 415 učenika). Gospodarske prostore za 415 učenika dimenzionirati prema tablici 1. – opće, s time da kuhinjski pogon treba dimenzionirati za školu koja samostalno nabavlja hranu i priprema obroke. Ostale prostore dimenzionirati prema tablici 1. – opće, za 415 učenika. **Projektirati do max. 4.452 m<sup>2</sup> bruto površine (tolerira se odstupanje od 10%).**

Idejnim rješenjem potrebno je predvidjeti i vanjske prostore (opće prostore i prostore nastavnih područja) te ih dimenzionirati prema tablici 1. – opće, za 20 razrednih odjela i 415 učenika.

S obzirom na broj razrednih odjela, Normativ propisuje jednodijelnu sportsku dvoranu (15x27x6 m), odnosno sportsku dvoranu neto površine 405 m<sup>2</sup>, sa malom sportskom dvoranom neto površine 196 m<sup>2</sup> (14x14 m), a kako je postojeća dvorana izvedena u 600 m<sup>2</sup> neto površine, zadržava se postojeći sklop školske sportske dvorane.

**Za 20 razrednih odjela i 415 učenika, sukladno Normativima, potrebno je osigurati:**

	BROJ PROSTORIJA	POVRŠINA	UKUPNA POVRŠINA
<b>A UNUTARNJI PROSTORI</b>			
<b>1. RAZREDNA NASTAVA</b>			
Učionica razredne nastave	8	56 m <sup>2</sup>	448 m <sup>2</sup>
Kabineti razredne nastave	4	28 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
<b>2. PREDMETNA NASTAVA</b>			
Učionica predmetne nastave	8	56 m <sup>2</sup>	448 m <sup>2</sup>
Informatička učionica	1	56 m <sup>2</sup>	56 m <sup>2</sup>
Spec. učionica fi-ke-bi + sprem.	2	84 m <sup>2</sup>	168 m <sup>2</sup>
Spec. učionica tehnički + sprem.	1	84 m <sup>2</sup>	84 m <sup>2</sup>
Spec. učionica lik i glaz + sprem.	1	84 m <sup>2</sup>	84 m <sup>2</sup>
Kabineti predmetne nastave	7	28 m <sup>2</sup>	196 m <sup>2</sup>
<b>3. DRUŠTVENI PROSTORI</b>			
PVN - blagovaonica	1	208 m <sup>2</sup>	208 m <sup>2</sup>
Spremište uz PVN - blagovaonicu	1	15 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
Školska knjižnica: čitaonica, spremište knjiga i prostor knjižničara	1	70 m <sup>2</sup> +28 m <sup>2</sup> +14 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
Višenamjensko proširenje komunikacije;školski hal	Jedna ili raspodijeljeno	102 m <sup>2</sup>	102 m <sup>2</sup>
<b>4. PROSTORI ZA ORGANIZACIJU I KOORDINACIJU RADA</b>			
Zbornica	1	50 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>
Ravnatelj	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Tajnik	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Stručna služba	2	12 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>
Administracija	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Sanitarije nastavnika	1	8m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Spremište i arhiva	1	7m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
<b>5. GOSPODARSKI PROSTORI</b>			
<b>KUHINJSKI POGON</b>			
Kuhinjski pogon-uključivo:ulaz, garderobe i sanitarije zaposlenih, spremišta i komore, otpad, pripremu, pranje i poslužne linije		168 m <sup>2</sup>	168 m <sup>2</sup>
<b>ENERGETSKO TEHNIČKI BLOK</b>			



Garderobe i sanitarije tehničkog osoblja	1	6 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>
Radionica kućnog majstora	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Opće gospodarsko spremište	1	13 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>
Garderoba i sanitarije čistačica	2	6 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Prostor za odlaganje smeća	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Grijanje i ventilacija, priprema tople vode	Prema tehnološkom rješenju		
6. OSTALI PROSTORI			
Garderoba	Raspoređeno po hodnicima		117 m <sup>2</sup>
Sanitarije	Raspodijeljeno		94 m <sup>2</sup>
Sanitarije za invalide	1/kat	4 m <sup>2</sup>	
Vjetrobraz	1	5 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>
Ulazni prostor	1	38 m <sup>2</sup>	38 m <sup>2</sup>
Vratarnica	1	5 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO neto</b>			<b>2.648 m<sup>2</sup></b>
<b>Dodatak za komunikacije, konstrukciju i instalacije (min.50%)</b>			<b>1.324 m<sup>2</sup></b>
<b>UKUPNO bruto</b>			<b>3.972 m<sup>2</sup></b>
<b>B VANJSKI PROSTORI</b>			
1. OPĆI PROSTORI			
Trijem	1	50 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>
Pješački prilazni put	prema kapacitetu školske zgrade		
Školski trg			206 m <sup>2</sup>
Kolni prilazni put	prema uvjetima organizacije parcele		
Parkiralište za automobile i školski autobus	prema prostorno planskoj dokumentaciji		
Gospodarsko dvorište	prema kapacitetu gospodarskih prostora		
2. PROSTORI NASTAVNIH PODRUČJA			
Prostor nastave na otvorenom			282 m <sup>2</sup> (min.)



			146 m <sup>2</sup> ili veličine prema mogućnostima lokacije
Prostor nastave prirode			
Školski park			565 m <sup>2</sup>
Vježbalište TIP 1 - vanjski prostor TZK			1.403 m <sup>2</sup>

Idejnim rješenjem se u postojećem dijelu zgrade traži maksimalno moguća prilagodba prostora Normativu, uz minimalno invazivan pristup konstrukciji. Isto podrazumijeva da sav prostor u postojećoj zgradi koji odgovara Normativu može zadržati sadašnju namjenu.

Idejno rješenje mora biti detaljno izrađeno budući da se tolerira povećanje (ili smanjenje) bruto površina u Glavnom projektu najviše 5% u odnosu na bruto površine iz Idejnog rješenja na koje je izdana Suglasnost MZO-a.

Idejnim rješenjem treba osigurati Zakonom o gradnji propisane temeljne zahtjeve za građevinu te iste opisati u tehničkom opisu idejnog rješenja. Ako pri rekonstrukciji postojeće zgrade škole i/ili školske dvorane nema zahvata u postojećem dijelu građevine ili ako rekonstrukcija građevine nema bitan utjecaj na tehnička svojstva građevinske konstrukcije (ako su zatečena tehnička svojstva vezana uz mehaničku otpornost i stabilnost zadovoljavajuća ili ako se mijenjaju do uključivo 10%), isto je potrebno opisati u tehničkom opisu idejnog rješenja te jasno grafički naznačiti koji dio građevine je predmet zahvata.

Idejno rješenje mora biti racionalno programirano i projektirano, uz primjenu materijala, konstruktivnih rješenja i tehničkih sustava koji će naglasiti održivost i osigurati trajnost, kvalitetu, ekonomsku, energetska i ekološka prihvatljivost. Navedeno je potrebno opisati u tehničkom opisu.

S tim u vezi:

- Projekt mora biti u skladu s načelom "ne nanosi bitnu štetu" (DNSH) te je potrebno zadovoljiti sljedeće:

- cilj 1: Ublažavanje klimatskih promjena
  - za dogradnju više od 50 m2 potrošnja primarne energije na temelju koje se utvrđuje energetska učinkovitost zgrade mora biti najmanje 10 % niža od praga utvrđenog za zahtjeve za zgrade gotovo nulte energije (NZEB) u nacionalnim mjerama, dok za rekonstrukciju postojeće zgrade ili dogradnju manje od 50 m2 potrebno se pridržavati važećeg Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN RH broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20) ili alternativno postići smanjenje potrošnje primarne energije od najmanje 30 % u odnosu na postojeće stanje.
- cilj 2: Prilagodba klimatskim promjenama
  - minimalni uvjet za odabir projekta je da je projekt pripremljen za prilagodbu klimatskim promjenama te da je tijekom cijelog životnog ciklusa osigurana njegova klimatska otpornost kako ne bi dovela do povećanih nepovoljnih utjecaja klimatskih promjena na prirodu ili ljude.
- Cilj 3. Održiva uporaba i zaštita voda i morskih resursa :
  - kao kriterij za ugovaranje moraju biti ugrađeni svi relevantni uređaji za vodu (otopine za tuširanje, tuševi s miješalicom, izlazi za tuširanje, slavine, WC kupaonice, WC školjke i vodokotliči, posude za pisoare i vodokotliči, kade) moraju biti u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake (EU Water Label - <http://www.europeanwaterlabel.eu/>).
- Cilj 4. Kružno gospodarstvo :
  - mjere će zahtijevati od gospodarskih subjekata koji provode rušenje i izgradnju da osiguraju da najmanje 70% (težinski) neopasnog građevinskog otpada i otpada od rušenja (isključujući prirodni materijal naveden u kategoriji 17 05 04 u Europska lista otpada uspostavljena Odlukom 2000/532/EZ) nastala na gradilištu budu pripremljena za ponovnu uporabu, recikliranje i uporabu drugog materijala, uključujući postupke zatrpavanja otpadom koji zamjenjuje druge materijale, u skladu s hijerarhijom otpada i EU Protokol o gospodarenju otpadom od gradnje i rušenja.
- Cilj 5. Prevencija i kontrola onečišćenja zraka, vode ili tla :



- za rekonstrukciju postojećih zgrada ili dogradnje prijavitelj mora minimalno zadovoljiti uvjet da projekt neće dovesti do značajnog povećanja emisija onečišćujućih tvari u zrak, vodu ili tlo te da su poduzete mjere smanjenja buke, prašine i onečišćujućih tvari tijekom građevinskih radova.

• Cilj 6. Zaštita i obnova biološke raznolikosti i ekosustava :

- za zgradu koja je predmetom projektne prijave potrebno je provesti početni pregled kako bi se osiguralo da njezina rekonstrukcija ili dogradnja neće utjecati na područja s osjetljivom bioraznolikošću.

Projekt mora promovirati obnovljive izvore energije i/ili održivo korištenje prirodnih resursa kroz uvođenje procesa energetske uštede, recikliranja, korištenja obnovljivih izvora energije, itd..

- Ukoliko isto nije osigurano, potrebno je sav unutarnji i vanjski prostor prilagoditi i osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom, osobama smanjene pokretljivosti te slijepim i slabovidnim osobama.

Idejno rješenje potrebno je izraditi u skladu s odredbama za provođenje važećeg prostornog plana.

Po izradi idejnog rješenja potrebno je dati grubu procjenu troškova izgradnje.

U tehničkom opisu idejnog rješenja nužno je navesti osnovne grupe (vrste) radova sa osnovnom strukturom troškova (izgradnje i rekonstrukcije) na način da se sažeto opišu:

- troškovi građevinskih, obrtničkih, instalaterskih radova i radova na uređenju okoliša;
- troškovi zamjena dotrajalih instalacija i stolarije, popravaka infrastrukture, sustava grijanja/hlađenja;
- troškovi prilagodbe interijera u skladu s potrebama osoba s invaliditetom, uklanjanja arhitektonskih prepreka kao što su nedovoljna širina vrata, neprilagođeni sanitarni čvorovi, izgradnje pristupnih rampi;
- troškovi usklađivanja sa načelom "ne nanosi bitnu štetu";

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA			
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA			
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13	
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023	LIST 20



e) troškovi prilagodbe prostora u skladu sa specifičnim potrebama korisnika u svrhu povećanja kapaciteta učionice itd.;

f) troškovi rušenja postojeće građevine te zbrinjavanja nastalog otpada, ukoliko oni postoje.

U tehničkom opisu također nužno je spomenuti potrebu nabave potrebne opreme te grubo procijeniti:

a) troškove nabave namještaja, informatičke opreme i elektronike, strojeva i alata, edukativnih materijala, opreme sportske dvorane, opreme vanjskih igrališta odnosno opreme za izvođenje programa obrazovanja.

Tijekom izrade idejnog rješenja, potrebno provoditi usuglašavanje sa naručiteljem. Naručitelj će idejno rješenje dostaviti u Ministarstvo znanosti i obrazovanja, koje daje suglasnost na isto.

## Opseg i sadržaj idejnog rješenja

Opseg i sadržaj idejnog rješenja je sljedeći:

- Tehnički opis
- Grafički prikaz postojećeg stanja zgrade škole i/ili školske sportske dvorane, s upisanim namjenama, dimenzijama i površinama svih prostora u tlocrt te iskazom ukupne neto i bruto površine postojeće građevine
- Grafički prikaz novog rješenja zgrade škole i/ili školske sportske dvorane, s upisanim namjenama, dimenzijama i površinama svih prostora u tlocrt te iskazom ukupne neto i bruto površine novog rješenja
- Iskaz ukupne neto i bruto površine postojećeg i novog stanja (iskazati odvojeno)

### Napomena:

Ukupnu neto i bruto površinu škole i ukupnu neto i bruto površinu školske sportske dvorane iskazati odvojeno (i u postojećem stanju i u novom rješenju).

Ukupnu neto površinu novog rješenja iskazati bez komunikacija (sukladno Normativu).

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 22



## Isporuca dokumentacije

Idejno rješenje treba isporučiti kako slijedi:

- 3 (tri) primjerka u tiskanom obliku (u primjerenom mjerilu koje osigurava preglednost i detaljnost podataka, uvezano i složeno na dimenziju A4 formata, s oznakom i datumom izrade)
- kao elektronički zapis u PDF formatu

sve potpisano i ovjereno žigom.

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA			
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA			
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13	
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023	LIST 23



## Rokovi početka i trajanja usluge

Rok za izvršenje usluge izrade idejnog rješenja koja je specificirana u točki 3. je 30 dana od stupanja ugovora na snagu.

## Podaci o naručitelju

Naručitelj: Osnovna škola Janka Leskovara  
 Ulica Dragutina Kunovića 8, Pregrada  
 OIB 49697472944

Osoba za kontakt: Irena Šafranko, struč.spec.ing.aedif.  
 Tel. 091 329 3364  
 irena.safranko@kzz.hr

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 24

#### 4. DOPUNA PROJEKTOG ZADATKA

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128



INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 25

## Uvod

Zgrada osnovne škole u Pregradi, koja je predmet planiranog zahvata, izgrađena je na zemljištu označenom kao kat. čest. br. 613 k.o. Pregrada. Ukupna površina školskog zemljišta iznosi 14.119 m<sup>2</sup> i sastoji se od kat. čest. br. 613, 614 i 615/1 k.o. Pregrada, smještenih unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik KZZ broj 18/15, 43/19, 55/21 i 02/22), unutar izgrađenog građevinskog područja naselja javne i društvene namjene – D5 – školska.

Postojeći kompleks OŠ Janka Leskovara sastoji se od zgrade predmetne i razredne nastave te aneksa postojeće sportske dvorane. Škola trenutno raspolaže sa 16 učionica, od čega 14 adekvatnih budući da im je neto površina veća od 54 m<sup>2</sup>. Učionice su uglavnom bez pripadajućih kabineta, a društveni prostori, prostori namijenjeni organizaciji i koordinaciji rada, gospodarstvu te ostali prostori ne odgovaraju Normativu. Postojeći sklop školske dvorane sadrži jednodijelnu školsku dvoranu, površinski veću od Normativom propisane.

U postojećoj zgradi osnovne škole prostorni uvjeti ne omogućuju organizaciju nastave u jednoj smjeni pa je istu potrebno rekonstruirati i/ili dograditi, sukladno Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022, od 30.12.2022.

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 26

## Predmet projektnog zadatka

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada lidejnog rješenja kojim je potrebno obuhvatiti rekonstrukciju i/ili dogradnju postojećeg kompleksa, sukladno Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022.

Prema projekciji Ministarstva znanosti i obrazovanja, u referentnoj školskoj godini 2026./2027. ukupan broj učenika iznosi 415 i to u 20 razrednih odjela. **Sukladno tome, rekonstrukciju i/ili dogradnju potrebno je temeljiti na 20 razrednih odjela i 415 učenika.**

Razrednu nastavu i predmetnu nastavu (učionice s kabinetima) za potrebe 20 razrednih odjela potrebno je dimenzionirati prema tablici 5.-TIP4/5-broj odjela 20, odnosno sa 21 učionicom ukupno. Društvene prostore za potrebe 415 učenika potrebno je dimenzionirati prema tablici 1. – opće. Prostore za organizaciju i koordinaciju rada dimenzionirati prema tablici 1. – opće (20 razrednih odjela i 415 učenika). Gospodarske prostore za 415 učenika dimenzionirati prema tablici 1. – opće, s time da kuhinjski pogon treba dimenzionirati za školu koja samostalno nabavlja hranu i priprema obroke. Ostale prostore dimenzionirati prema tablici 1. – opće, za 415 učenika. **Projektirati do max. 4.452 m<sup>2</sup> bruto površine (tolerira se odstupanje od 10%).**

Idejnim rješenjem potrebno je predvidjeti i vanjske prostore (opće prostore i prostore nastavnih područja) te ih dimenzionirati prema tablici 1. – opće, za 20 razrednih odjela i 415 učenika.

S obzirom na broj razrednih odjela, Normativ propisuje jednodijelnu sportsku dvoranu s malom sportskom dvoranom pa je sklop iste potrebno projektirati.

**Za 20 razrednih odjela i 415 učenika, sukladno Normativima, potrebno je osigurati:**

	BROJ PROSTORIJA	POVRŠINA	UKUPNA POVRŠINA
<b>A UNUTARNJI PROSTORI</b>			
<b>1. RAZREDNA NASTAVA</b>			
Učionica razredne nastave	8	56 m <sup>2</sup>	448 m <sup>2</sup>
Kabineti razredne nastave	4	28 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
<b>2. PREDMETNA NASTAVA</b>			
Učionica predmetne nastave	8	56 m <sup>2</sup>	448 m <sup>2</sup>
Informatička učionica	1	56 m <sup>2</sup>	56 m <sup>2</sup>
Spec. učionica fi-ke-bi + sprem.	2	84 m <sup>2</sup>	168 m <sup>2</sup>
Spec. učionica tehnički + sprem.	1	84 m <sup>2</sup>	84 m <sup>2</sup>
Spec. učionica lik i glaz + sprem.	1	84 m <sup>2</sup>	84 m <sup>2</sup>
Kabineti predmetne nastave	7	28 m <sup>2</sup>	196 m <sup>2</sup>
<b>3. DRUŠTVENI PROSTORI</b>			
PVN - blagovaonica	1	208 m <sup>2</sup>	208 m <sup>2</sup>
Spremište uz PVN - blagovaonicu	1	15 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
Školska knjižnica: čitaonica, spremište knjiga i prostor knjižničara	1	70 m <sup>2</sup> +28 m <sup>2</sup> +14 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>
Višenamjensko proširenje komunikacije;školski hal	Jedna ili raspodijeljeno	102 m <sup>2</sup>	102 m <sup>2</sup>
<b>4. PROSTORI ZA ORGANIZACIJU I KOORDINACIJU RADA</b>			
Zbornica	1	50 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>
Ravnatelj	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Tajnik	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Stručna služba	2	12 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>
Administracija	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Sanitarije nastavnika	1	8m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Spremište i arhiva	1	7m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
<b>5. GOSPODARSKI PROSTORI</b>			
KUHINJSKI POGON			
Kuhinjski pogon-uključivo:ulaz, garderobe i sanitarije zaposlenih, spremišta i komore, otpad, pripremu, pranje i poslužne linije		168 m <sup>2</sup>	168 m <sup>2</sup>
<b>ENERGETSKO TEHNIČKI BLOK</b>			
Garderobe i sanitarije tehničkog osoblja	1	6 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>



Radionica kućnog majstora	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Opće gospodarsko spremište	1	13 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>
Garderoba i sanitarije čistačica	2	6 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Prostor za odlaganje smeća	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Grijanje i ventilacija, priprema tople vode	Prema tehnološkom rješenju		
6. OSTALI PROSTORI			
Garderoba	Raspoređeno po hodnicima		117 m <sup>2</sup>
Sanitarije	Raspodijeljeno		94 m <sup>2</sup>
Sanitarije za invalide	1/kat	4 m <sup>2</sup>	
Vjetrombran	1	5 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>
Ulazni prostor	1	38 m <sup>2</sup>	38 m <sup>2</sup>
Vratarnica	1	5 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO neto</b>			<b>2.648 m<sup>2</sup></b>
Dodatak za komunikacije, konstrukciju i instalacije (min.50%)			1.324 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNO bruto</b>			<b>3.972 m<sup>2</sup></b>
SKLOP ŠKOLSKE SPORTSKE DVORANE			
Školska sportska dvorana (15/27/6 m)	1		405 m <sup>2</sup>
Mala školska sportska dvorana /14/14/5 m)	1		196 m <sup>2</sup>
Spremište sportskih sprava i opreme	1	33 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup>
Svlačionice	4	16 m <sup>2</sup>	64 m <sup>2</sup>
Praonice i sanitarije	2	16 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup>
Garderoba nastavnika i sanitarije	2	8 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Kabinet, dijagnostika, mjerenje	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Ambulanta i prva pomoć	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Hodnici			84 m <sup>2</sup>
Sanitarije gledatelja	1	8 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
Ulazni hal (gledatelji, vanjski korisnici)	1	24 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>
Vjetrombran	1	4 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>
Teleskopske tribine - 120 gledatelja	1	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
Spremište sredstava i pribora za čišćenje	1	6 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>
Spremište uz dvoranu za školske priredbe	1	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Grijanje i ventilacija, priprema tople vode	Prema tehnološkom rješenju		



<b>UKUPNO neto</b>			<b>928 m<sup>2</sup></b>
<b>Dodatak za konstrukciju i instalacije (min.10%)</b>			<b>93 m<sup>2</sup></b>
<b>UKUPNO bruto</b>			<b>1.021 m<sup>2</sup></b>
<b>B VANJSKI PROSTORI</b>			
<b>1. OPĆI PROSTORI</b>			
Trijem	1	50 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>
Pješački prilazni put	prema kapacitetu školske zgrade		
Školski trg			206 m <sup>2</sup>
Kolni prilazni put	prema uvjetima organizacije parcele		
Parkiralište za automobile i školski autobus	prema prostorno planskoj dokumentaciji		
Gospodarsko dvorište	prema kapacitetu gospodarskih prostora		
<b>2. PROSTORI NASTAVNIH PODRUČJA</b>			
Prostor nastave na otvorenom			282 m <sup>2</sup> (min.)
Prostor nastave prirode			146 m <sup>2</sup> ili veličine prema mogućnostima lokacije
Školski park			565 m <sup>2</sup>
Vježbalište TIP 1 - vanjski prostor TZK			1.403 m <sup>2</sup>

Idejnim rješenjem se u postojećem dijelu zgrade traži maksimalno moguća prilagodba prostora Normativu, uz minimalno invazivan pristup konstrukciji. Isto podrazumijeva da sav prostor u postojećoj zgradi koji odgovara Normativu može zadržati sadašnju namjenu.

Idejno rješenje mora biti detaljno izrađeno budući da se tolerira povećanje (ili smanjenje) bruto površina u Glavnom projektu najviše 5% u odnosu na bruto površine iz Idejnog rješenja na koje je izdana Suglasnost MZO-a.



Idejnim rješenjem treba osigurati Zakonom o gradnji propisane temeljne zahtjeve za građevinu te iste opisati u tehničkom opisu idejnog rješenja. Ako pri rekonstrukciji postojeće zgrade škole i/ili školske dvorane nema zahvata u postojećem dijelu građevine ili ako rekonstrukcija građevine nema bitan utjecaj na tehnička svojstva građevinske konstrukcije (ako su zatečena tehnička svojstva vezana uz mehaničku otpornost i stabilnost zadovoljavajuća ili ako se mijenjaju do uključivo 10%), isto je potrebno opisati u tehničkom opisu idejnog rješenja te jasno grafički naznačiti koji dio građevine je predmet zahvata.

Idejno rješenje mora biti racionalno programirano i projektirano, uz primjenu materijala, konstruktivnih rješenja i tehničkih sustava koji će naglasiti održivost i osigurati trajnost, kvalitetu, ekonomsku, energetska i ekološka prihvatljivost. Navedeno je potrebno opisati u tehničkom opisu.

S tim u vezi:

- Projekt mora biti u skladu s načelom "ne nanosi bitnu štetu" (DNSH) te je potrebno zadovoljiti sljedeće:

- cilj 1: Ublažavanje klimatskih promjena
  - za dogradnju više od 50 m<sup>2</sup> potrošnja primarne energije na temelju koje se utvrđuje energetska učinkovitost zgrade mora biti najmanje 10 % niža od praga utvrđenog za zahtjeve za zgrade gotovo nulte energije (NZEB) u nacionalnim mjerama, dok za rekonstrukciju postojeće zgrade ili dogradnju manje od 50 m<sup>2</sup> potrebno se pridržavati važećeg Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN RH broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20) ili alternativno postići smanjenje potrošnje primarne energije od najmanje 30 % u odnosu na postojeće stanje.
- cilj 2: Prilagodba klimatskim promjenama
  - minimalni uvjet za odabir projekta je da je projekt pripremljen za prilagodbu klimatskim promjenama te da je tijekom cijelog životnog ciklusa osigurana njegova klimatska otpornost kako ne bi dovela do povećanih nepovoljnih utjecaja klimatskih promjena na prirodu ili ljude.
- Cilj 3. Održiva uporaba i zaštita voda i morskih resursa :



- kao kriterij za ugovaranje moraju biti ugrađeni svi relevantni uređaji za vodu (otopine za tuširanje, tuševi s miješalicom, izlazi za tuširanje, slavine, WC kupaonice, WC školjke i vodokotliči, posude za pisoare i vodokotliči, kade) moraju biti u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake (EU Water Label - <http://www.europeanwaterlabel.eu/>).

- Cilj 4. Kružno gospodarstvo :

- mjere će zahtijevati od gospodarskih subjekata koji provode rušenje i izgradnju da osiguraju da najmanje 70% (težinski) neopasnog građevinskog otpada i otpada od rušenja (isključujući prirodni materijal naveden u kategoriji 17 05 04 u Europska lista otpada uspostavljena Odlukom 2000/532/EZ) nastala na gradilištu budu pripremljena za ponovnu uporabu, recikliranje i uporabu drugog materijala, uključujući postupke zatrpavanja otpadom koji zamjenjuje druge materijale, u skladu s hijerarhijom otpada i EU Protokol o gospodarenju otpadom od gradnje i rušenja.

- Cilj 5. Prevencija i kontrola onečišćenja zraka, vode ili tla :

- za rekonstrukciju postojećih zgrada ili dogradnje prijavitelj mora minimalno zadovoljiti uvjet da projekt neće dovesti do značajnog povećanja emisija onečišćujućih tvari u zrak, vodu ili tlo te da su poduzete mjere smanjenja buke, prašine i onečišćujućih tvari tijekom građevinskih radova.

- Cilj 6. Zaštita i obnova biološke raznolikosti i ekosustava :

- za zgradu koja je predmetom projektne prijave potrebno je provesti početni pregled kako bi se osiguralo da njezina rekonstrukcija ili dogradnja neće utjecati na područja s osjetljivom bioraznolikošću.

Projekt mora promovirati obnovljive izvore energije i/ili održivo korištenje prirodnih resursa kroz uvođenje procesa energetske uštede, recikliranja, korištenja obnovljivih izvora energije, itd..

- Ukoliko isto nije osigurano, potrebno je sav unutarnji i vanjski prostor prilagoditi i osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom, osobama smanjene pokretljivosti te slijepim i slabovidnim osobama.



Idejno rješenje potrebno je izraditi u skladu s odredbama za provođenje važećeg prostornog plana.

Po izradi idejnog rješenja potrebno je dati grubu procjenu troškova izgradnje.

U tehničkom opisu idejnog rješenja nužno je navesti osnovne grupe (vrste) radova sa osnovnom strukturom troškova (izgradnje i rekonstrukcije) na način da se sažeto opišu:

- a) troškovi građevinskih, obrtničkih, instalaterskih radova i radova na uređenju okoliša;
- b) troškovi zamjena dotrajalih instalacija i stolarije, popravaka infrastrukture, sustava grijanja/hlađenja;
- c) troškovi prilagodbe interijera u skladu s potrebama osoba s invaliditetom, uklanjanja arhitektonskih prepreka kao što su nedovoljna širina vrata, neprilagođeni sanitarni čvorovi, izgradnje pristupnih rampi;
- d) troškovi usklađivanja sa načelom "ne nanosi bitnu štetu";
- e) troškovi prilagodbe prostora u skladu sa specifičnim potrebama korisnika u svrhu povećanja kapaciteta učionice itd.;
- f) troškovi rušenja postojeće građevine te zbrinjavanja nastalog otpada, ukoliko oni postoje.

U tehničkom opisu također nužno je spomenuti potrebu nabave potrebne opreme te grubo procijeniti:

- a) troškove nabave namještaja, informatičke opreme i elektronike, strojeva i alata, edukativnih materijala, opreme sportske dvorane, opreme vanjskih igrališta odnosno opreme za izvođenje programa obrazovanja.

Tijekom izrade idejnog rješenja, potrebno provoditi usuglašavanje sa naručiteljem. Naručitelj će idejno rješenje dostaviti u Ministarstvo znanosti i obrazovanja, koje daje suglasnost na isto.

## Opseg i sadržaj idejnog rješenja

Opseg i sadržaj idejnog rješenja je sljedeći:

- Tehnički opis
- Grafički prikaz postojećeg stanja zgrade škole i/ili školske sportske dvorane, s upisanim namjenama, dimenzijama i površinama svih prostora u tlocrt te iskazom ukupne neto i bruto površine postojeće građevine
- Grafički prikaz novog rješenja zgrade škole i/ili školske sportske dvorane, s upisanim namjenama, dimenzijama i površinama svih prostora u tlocrt te iskazom ukupne neto i bruto površine novog rješenja
- Iskaz ukupne neto i bruto površine postojećeg i novog stanja (iskazati odvojeno)

### Napomena:

Ukupnu neto i bruto površinu škole i ukupnu neto i bruto površinu školske sportske dvorane iskazati odvojeno (i u postojećem stanju i u novom rješenju).

Ukupnu neto površinu novog rješenja iskazati bez komunikacija (sukladno Normativu).

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA			
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA			
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13	
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023	LIST 34



## Isporuka dokumentacije

Idejno rješenje treba isporučiti kako slijedi:

- 3 (tri) primjerka u tiskanom obliku (u primjerenom mjerilu koje osigurava preglednost i detaljnost podataka, uvezano i složeno na dimenziju A4 formata, s oznakom i datumom izrade)
- kao elektronički zapis u PDF formatu

sve potpisano i ovjereno žigom.

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 35

## Rokovi početka i trajanja usluge

Rok za izvršenje usluge izrade idejnog rješenja koja je specificirana u točki 3. je 30 dana od stupanja ugovora na snagu.

## Podaci o naručitelju

Naručitelj: Osnovna škola Janka Leskovara  
Ulica Dragutina Kunovića 8, Pregrada  
OIB 49697472944

Osoba za kontakt: Irena Šafranko, struč.spec.ing.aedif.  
Tel. 091 329 3364  
irena.safranko@kzz.hr

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA			ID – 2023-13
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA			LIST 36
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA		
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023	

**Naručilj:** Osnovna škola Janka Leskovara  
**Ulica** Dragutina Kunovića 8, Pregrada  
**OIB** 49697472944

**Građevina:** Osnovna škola Janka Leskovara

**Lokacija:** Ulica Dragutina Kunovića 8  
kat. čest. br. 613 k.o. Pregrada

**PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA ZA  
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE  
JANKA LESKOVARA**

U Krapini, srpanj 2023.



## Sadržaj

Uvod	1
Predmet projektnog zadatka	2
Opseg i sadržaj idejnog rješenja	9
Isporuka dokumentacije	10
Rokovi početka i trajanja usluge	11
Podaci o naručitelju	11

INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 38

## 5. LOKACIJSKA INFORMACIJA

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128



ID: P20230721-1324289-Z25



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Krapinsko-zagorska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu**  
**okoliša**  
**Pregrada**

KLASA: 350-05/23-10/000440  
URBROJ: 2140-08/15-23-0003  
Pregrada, 21.07.2023.

➤ OSNOVNA ŠKOLA JANKA LESKOVARA  
PREGRADA  
HR-49218 Pregrada, Ulica Dragutina Kunovića 8

**Predmet: Lokacijska informacija**  
- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj k.č.br. 613, 614, 615 i 616 k.o. Pregrada (Pregrada, Ulica Dragutina Kunovića 8,) sljedeće informacije:

- I. **Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**  
Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:
  - PPUG Pregrada - II. ID. ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 18/15, 43/19 i 55/21)
- II. **Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**  
Katastarske čestice broj: 613, 614, 615 k.o. Pregrada, nalaze se unutar građevinskog područja javna i društvena namjena - D5 - školska i VŠ,  
Katastarska čestica broj: 616 k.o. Pregrada, nalazi se unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene bez posebne oznake..
- III. **Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora**  
Ne nalaze se u područja u kojima je posebnim propisima propisan posebni režim korištenja prostora..
- IV. **Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja**  
Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.
- V. **Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku**  
Nema prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku..
- VI. **Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti**  
Mjesto: Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pregrada, OIB 20042466298  
Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

KLASA: 350-05/23-10/000440, URBROJ: 2140-08/15-23-0003

1/2

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023 LIST 40

ID: P20230721-1324289-Z25

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU  
Josipa Horvat, bacc.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
- OSNOVNA ŠKOLA JANKA LESKOVARA PREGRADA  
HR-49218 Pregrada, Ulica Dragutina Kunovića 8

KLASA: 350-05/23-10/000440, URBROJ: 2140-08/15-23-0003

2/2

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



INVESTITOR:	OS JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	10 / 2023
			LIST 41



### Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**JOSIPA HORVAT**

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 21.07.2023.

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PREGRADA

## PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI

### 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA LIST 23/47



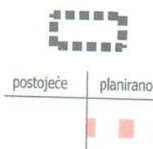
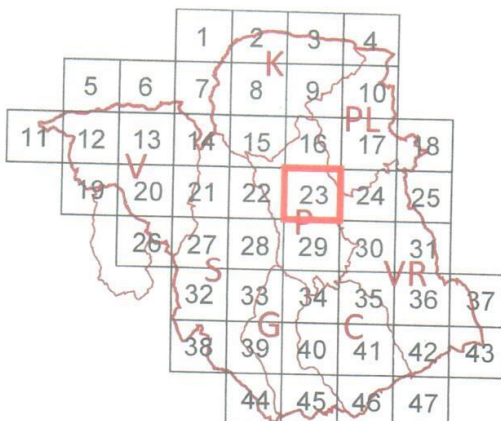
M 1 : 5 000



#### TUMAČ ZNAKOVA

GRANICA GRADA  
GRANICA NASELJA

izgrađeno	neizgrađeno	neizgrađeno neuređeno	Razvoj i uređenje prostora
			GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA mješovita namjena bez posebne oznake
			MJEŠOVITA NAMJENA M2 - pretežito poslovna
			STAMBENA NAMJENA
			JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D1 - upravna; D3 - zdravstvena; D4 - predškolska; D5 - školska i VŠ; D6 - kulturna; D7 - vjerska
			GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I POSLOVNA
			GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA K3 - komunalno-servisna
			GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
			SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
			POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS2 - izvorišta; IS4 - parkiralište; IS5 - pješačka zona
			AUTOBUSNI KOLODVOR
			JAVNE ZELENE POVRŠINE
			GROBLJE
			VODNE POVRŠINE - jezero Gorica
			VODOZAŠTITNO PODRUČJE - I, II, i III zona zaštite Izvorišta - Pregrada B1 i B2; Kostel
			ZONA ZAŠTITE KULTURNE BAŠTINE
			KULTURNI KRAJOLIK
			ZNAČAJNI KRAJOBRAZ
			ZK1 - dolina potoka Kosteljine; ZK2 - padine brijega prema dolini potoka Kosteljine; ZK3 - dolina potoka Plemenščine; ZK6 - vinogradi i brežuljci
			SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
			PA3 - GORICA - perivoj uz dvorac
			PARK-ŠUMA
			Kuna Gora



OBUHVAAT IZRADE UPU-a  
UPU 2 - groblje Pregrada - planirani dio;

Cestovni promet

OSTALE (NERAZVRSTANE) CESTE

GRANICA GRADA  
GRANICA KATAstarske OPĆINE  
(V=Vinagora, S=Sopot, K=Kostel, PL=Plemenščina,  
P=Pregrada, G=Goričko, C=Čičak, M=Marija Bistrica)

INVESTITOR:  
 GRAĐEVINA:  
 PROJEKTNI URED:  
 PROJEKTANT:

OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA  
 REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA  
 "IVANGRADING", MARIJA BISTRICA  
 OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ

OZNAKA PROJEKTA  
 DATUM

10 / 2023

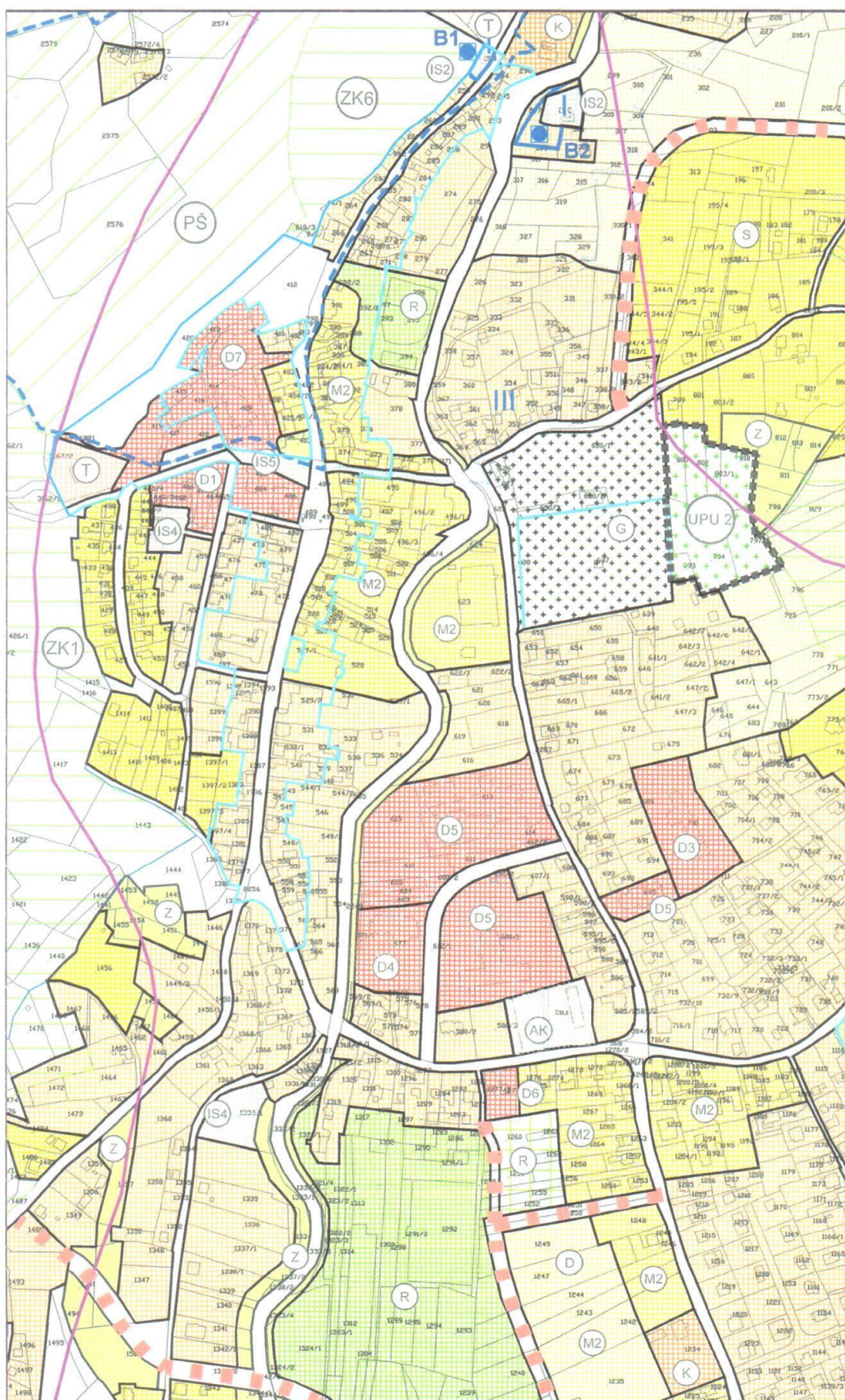
ID – 2023-13  
 LIST 43

NJA  
 DE  
 RIKAZI



RADE UPU-a  
 Pregrada - planirani dio;  
 romet  
 RAZVRSTANE) CESTE

L=Plemenščina,  
 wsc VP=Vrhovno



6. SUGLASNOST GRADA PREGRADE ZA  
USTUPANJE ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA  
PREGRADE

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.  
OVLAŠTENJE BROJ 1128

 IVAN PALANOVIĆ  
PROJEKTANT  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 1128



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD PREGRADA  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/23-01/39  
URBROJ: 2140-5-02-23-2  
Pregrada, 27.11.2023.

**Predmet: Suglasnost za ustupanje zemljišta u vlasništvu Grada Pregrade**

Poštovani,

Sukladno vašem zahtjevu za ustupanje zemljišta u vlasništvu Grada Pregrade u svrhu dogradnje Osnovne škole Janka Leskovara ovim putem dajem vašu načelnu suglasnost kojom potvrđujem da ćemo vam ustupiti sljedeće čestice, sve prema prijedlogu parcelacijskog elaborata izrađenom od GEO-TNT d.o.o., oznaka elaborata 2023-210:

1. 610 (152/6, dio 153/1) k.o. Pregrada - 303 m<sup>2</sup>
2. 611 (dio 153/1) k.o. Pregrada - 661 m<sup>2</sup>
3. Dio 609 (151/1) k.o. Pregrada - 379 m<sup>2</sup>
4. Dio 608/2 (152/5) k.o. Pregrada - 118 m<sup>2</sup>
5. Dio 612/1 (135/2) k.o. Pregrada - 472 m<sup>2</sup>
6. Dio 612/2 (153/4) k.o. Pregrada - 193 m<sup>2</sup>
7. Dio 612/2 (153/5) k.o. Pregrada - 76 m<sup>2</sup>

Ujedno ćemo pokrenuti postupak usklađenja podataka katastarskog i zemljišnoknjižnog stanja navedenih čestica radi kasnijeg nesmetanog prijenosa vlasništva. Ovisno o procijenjenoj vrijednosti predmetnih zemljišta odluku o darovanju donosi Gradonačelnik ili Gradsko vijeće Grada Pregrade.

S poštovanjem,



Marko Vesligaj, univ. spec. pol.

## TEHNIČKI DIO

### 1. TEHNIČKI OPIS

PROJEKTANT:  
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ  
OVLAŠTENJE BROJ 1128

  
IVAN PALANOVIĆ  
ing. arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
1128

## 1. TEHNIČKI OPIS

### I / OPĆENITO

Idejno rješenje **rekonstrukcije i dogradnje zgrade OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA** je izrađeno prema projektnom zadatku investitora u cilju omogućavanja organizacije nastave u jednoj smjeni u skladu s Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022, od 30.12.2022.

Za potrebe izrade Idejnog rješenja zatražena je Lokacijska informacija te je izdana od strane:

RH

Krapinsko-zagorska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Pregrada

KLASA: 350-05/23-10/000440 URBROJ:

2140-08/15-23-0003

Pregrada, 21.07.2023.

- Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište*  
Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova: PPUG Pregrada - II. ID. ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 18/15, 43/19 i 55/21)
- Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina*  
Katastarske čestice broj: 613, 614, 615 k.o. Pregrada, nalaze se unutar građevinskog područja javna i društvena namjena - 05 - školska  
Katastarska cestica broj: 616 k.o. Pregrada, nalazi se unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene bez posebne oznake.

Nakon izrade koncepcije u dvije varijante, investitor je odabrao varijantu sa proširenjem i dogradnjom sportskih prostora.

Na osnovu toga 6.11.2023. dopunjen je projektni zadatak.

## II /POSTOJEĆE STANJE

### • ZEMLJIŠTE

Sadašnja škola je izgrađena 1981. godine na zemljištu - parcele u vasništvu OŠ Pregrada k.č.:

k.č.	POVRŠINA m <sup>2</sup>
<b>616/1 (161/1)</b>	2.206
<b>613 (161/2)</b>	7.600
<b>615/1 (158/1)</b>	4.282
<b>614 (157/1)</b>	2.139
UKUPNO:	16.227

Prometni pristup – kolni ulaz te pješački ulaz omogućen je iz Ulice Dragutina Kunovića na istočnoj strani parcele, a pješački je sa južne strane.

### • ZGRADA

Zgrada je građena 1981. godine. S obzirom na godinu izgradnje i usvojenim propisima o toplinskoj zaštiti u to vrijeme, izvedna je i takva toplinska izolacija.

Tokom 2018-2019. g. izvedna je obnova vanjske ovojnice zgrade škole izvedbom fasade i izvedbom toplinske izolacije stropa i krova te ugradnjom nove stolarije te je izvršena zamjena rasvjetnih tijela te strojarske opreme – jedan kotao zamijenjen je kotlom loženim biomasom te ostala strojarska oprema.

Zgrada se sastoji se od dvije etaže: prizemlje i kat. Zgrada je razvedenog tlocrtnog oblika, max. dimenzija 97 x 41,7 m.

Zgrada je klasične gradnje i po svim karakteristikama predstavlja tipičnu gradnju za to razdoblje. Nosivu konstrukciju čini sistem betonskih stupova i greda, te međukatna konstrukcija kao a.b. ploče. Unutarnji pregradni zidovi su od blok opeke. Krovna konstrukcija je drvena, pokrivena glinenim crijepom nagiba cca 17 °, opšavom krovnom limarijom, te za odvodnju kišnice s krova u prijamnik oborinskih voda. Krovište se sastoji od rogova, dasaka, letvi i crijepa, toplinski izolirano. Pod na tlu prostorija zgrade sastoji od sljedećih elemenata: armiranobetonske ploče, cca 2 cm okipora, cementnog estriha i podnih obloga.

Strop prema tavanu ima izvedenu toplinsku zaštitu. Na centralnom dijelu školske zgrade i dvorane gdje je krov iznad grijanog prostora ugrađena je mineralna vuna.

Zgrada nakon energetske obnove zadovoljava zahtjeve u pogledu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite u zgradama. Zgrada je priključena na električnu energiju, plin i vodu iz gradskog vodovoda, ima centralno grijanje prostorija kotlom na prirodni plin te kotlom na pelete. U zgradi se griju sve prostorije osim kotlovnice i tavana. Zgrada nema vidljivih nedostataka koji se odnose na sigurnost.

Vanjski zidovi zgrade sastoje se od šuplje opeke, debljine 25 cm, unutarnje žbuke debljine 2 cm i obloge od fasadne cigle debljine 12 cm. Zidovi imaju naknadno dodanu vanjsku toplinsku zaštitu. Zidovi zadovoljavaju minimalne zahtjeve u pogledu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite u zgradama s U - vrijednosti prosječno 0,22 (W/m<sup>2</sup>K)

Stropovi prema negrijanom potkrovlju (tavanu) zadovoljavaju zahtjeve u pogledu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite u zgradama s U - vrijednosti prosječno 0,20 (W/m<sup>2</sup>K).

Krov iznad grijanog dijela zgrade (centralni dio škole i dvorana) sastoji se od drvene obloge, mineralne vune, daske, zračnog sloja i crijepa s U - vrijednosti prosječno 0,20 (W/m<sup>2</sup>K).

Vanjska stolarija zgrade je izvedena od aluminisjkih i PVC i okvira s trostrukim staklom koja zadovoljava današnje propise u pogledu racionalne uštede energije sa U - vrijednosti prosječno 1,1 (W/m<sup>2</sup>K).

Stanje nakon energetske obnove:

SMANJENJA GODIŠNJE POTREBNE TOPLINSKE ENERGIJE ZA GRIJANJE  $Q_{h,nd}$  (kWh/a)

PRIJE ENERGETSKE OBNOVE :	448.071 (kWh)
NAKON ENERGETSKE OBNOVE:	155.331 (kWh)
UKUPNO SMANJENJE :	292.740 (kWh) (65%)

**Na osnovi podataka o uštedi prirodnog plina nakon obnove ovojnice, definirane projektom, očekivano godišnje smanjenje emisija CO<sub>2</sub> u atmosferu.**

Stanje prije energetske obnove zgrade

- CO<sub>2</sub> = 448.071 x 0,190 = 85.133 kg/god = 85,13 t/god

Stanje poslije obnove vanjske ovojnice zgrade

- CO<sub>2</sub> = 155.331 x 0,190 = 29.513 kg/god = 29.51 t/god

Razlika: 55,62 t/god (očekivano godišnje smanjenje emisije CO<sub>2</sub>) (65%)

- POVRŠINE

BRUTO POVRŠINE		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	<b>ŠKOLSKI PROSTOR</b>	
	PRIZEMLJE	1.403,00
	KAT	1.041,00
	UKUPNO	2.444,00
b	<b>POVRŠINA SPORTSKE DVORANE</b>	
	PRIZEMLJE	903,00
	UKUPNO	903,00
	SVEUKUPNO:	3.347,00

NETO POVRŠINE		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	ŠKOLSKI PROSTOR	
	PRIZEMLJE	
01	VJETROBRAN	4,50
02	PVN	141,50
03	GARDEROBA	47,51
04	KNJIŽNICA I ČITAONICA	36,01
05	KOMUNIKACIJE	
06	BLAGOVAONICA	86,87
07	KUHINJA	40,51
08	WC KUHINJA	1,74
09	GARDEROBA UZ KUHINJU	6,98
10	SPREMIŠTE KUHINJA	7,28
11	KOTLOVNICA	53,85
12	WC KOTLOVNICA	2,48
13	VJETROBRAN KOTLOVNICA	8,25
14	DOMAR	27,39
15	UČIONICA RAZREDNE NASTAVE+KAB.	36,49
16	UČIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,90
17	UČIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,00
18	KABINET RAZREDNE NASTAVE	8,50
19	KABINET RAZREDNE NASTAVE	9,00
20	UČIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,75
21	UČIONICA GK	57,00
22	UČIONICA TK	63,00
23	SPREMIŠTE TK	16,27
24	KABINET TK	7,00
25	WC-MUŠKI	15,51
26	WC-ŽENSKI	18,65
	<b>PRIZEMLJE UKUPNO neto:</b>	<b>868,94</b>
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	ŠKOLSKI PROSTOR	
	KAT	

01	KOMUNIKACIJE	
02	STRUČNI SURADNIK	9,65
03	ZBORNICA	27,20
04	RAČUNOVODSTVO	16,50
05	HODNIK RAVNATELJA	6,60
06	ČAJNA KUHINJA	9,00
07	RAVNATELJ	17,00
08	WC-RAVNATELJA	7,00
09	UČIONICA IZBORNI PREDMETI	57,40
10	UČIONICA STRANIH JEZIKA	54,00
11	KABINET HRV	22,60
12	UČIONICA HRV	55,21
13	UČIONICA STRANIH JEZIKA	57,70
14	UČIONICA	54,30
15	KABINET	3,80
16	WC-ŽENSKI	18,50
17	SPREMIŠTE	12,48
18	SPREMIŠTE	12,48
19	WC-MUŠKI	17,50
20	UČIONICA BIO	59,50
21	KABINET BIO	9,00

22	UČIONICA FIZ I MAT	59,50
23	KABINET FIZ I MAT	16,80
24	SPREMIŠTE KEMIKA LIJA	10,20
25	UČIONICA IZBORNI PREDMETI	57,90
26	UČIONICA MAT	57,90
	<b>KAT UKUPNO neto:</b>	<b>729,72</b>

b	<b>POVRŠINA SPORTSKE DVORANE</b>	
---	----------------------------------	--

27	VJETROBRAN-DVORANA	2,80
28	WC-MUŠKI	8,40
29	WC-ŽENSKI	8,50
30	VANJSKI KORISNICI	17,10
31	SPREMIŠTE SPRAVA	29,30
32	AMBULANTA	6,80
33	KABINET TZK	27,00
34	DVORANA-TZK	600,00
35	HODNICI	
36	SVLAČIONICE-M	27,40
37	SVLAČIONICE-Ž	25,90
38	UČIONICA	24,12
	<b>UKUPNO neto:</b>	<b>777,32</b>

#### REKAPITULACIJA

NETO POVRŠINE		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	<b>ŠKOLSKI PROSTOR</b>	
	PRIZEMLJE	<b>868,94</b>
	KAT	<b>729,72</b>
	UKUPNO	<b>1.598,87</b>
b	<b>POVRŠINA SPORTSKE DVORANE</b>	
	PRIZEMLJE	<b>777,32</b>
	UKUPNO	<b>777,32</b>
	SVEUKUPNO:	<b>777,32</b>

#### SVEUKUPNA REKAPITULACIJA

NETO POVRŠINE		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	<b>ŠKOLSKI PROSTOR</b>	
	UKUPNO	<b>1.598,87</b>
b	<b>POVRŠINA SPORTSKE DVORANE</b>	
	UKUPNO	<b>777,32</b>
	SVEUKUPNO:	<b>2.376,19</b>

### III / NOVO STANJE

#### • ZEMLJIŠTE

Postojeća površina školskog zemljišta nije dovoljna za proširenje zgrade te ostalih vanjskih sadržaja pa je s Gradom Pregrada ostvaren dogovor oko darovanja nekoliko susjednih parcela te je dobivena Suglasnost za ustupanje zemljišta u vlasništvu Grada Pregrade.

Parcele k.č. u vlasništvu Grada Pregrade

k.č.	POVRŠINA m <sup>2</sup>
<b>610 (152/6, D153/1)</b>	303
<b>611 (D153/1)</b>	661
<b>D 609/2 (151/5)</b>	379
<b>D 608/2 (152/5)</b>	118
<b>D 612/6(135/4)</b>	472
<b>D 612/2 (153/4)</b>	193
<b>D 612/7(153/5)</b>	76
UKUPNO	2.202

Parcele k.č. u vlasništvu OŠ Pregrada

k.č.	POVRŠINA m <sup>2</sup>
<b>616/1 (161/1)</b>	2.206
<b>613 (161/2)</b>	7.600
<b>615/1 (158/1)</b>	4.282
<b>614 (157/1)</b>	2.139
UKUPNO:	16.227

Sveukupna površina nakon spajanja – parcelacije biti će:

	POVRŠINA m <sup>2</sup>
OŠ PREGRADA	16.227
GRAD PREGRADA	2.202
SVEUKUPNO	18.429

**Ovim povećanjem površine parcele ostvarena je mogućnost realizacije projekta rekonstrukcije i dogradnje zgrade škole.**

Ukupna površina zemljišta nakon spajanja te parcelacije je: 18.428 m<sup>2</sup>.

## • ZGRADA

Zahvati na postojećoj zgradi su različiti: adaptacija prostora, prenamjena prostorija, rekonstrukcija, zamjena instalacija.

Preuređenjem prostora objekta mijenjaju se vanjski gabariti postojeće zgrade (školski prostor): dogradnja postojeće knjižnice na južnoj strani bruto površine 15,7 m<sup>2</sup> (knjižnica se prenamjenjuje u zbornicu).

Ispred glavnog ulaza u školu je planirano školsko dvorište, do kojeg je pješačka staza od stajališta autobusa na istočnoj strani zgrade, prilagođeno nagibu terena je polukružni amfiteatar, a u nastavku trga izvodi se i natkriveni trijem površine 53,00 m<sup>2</sup>.

Dogradnja postojeće zgrade je i sportski prostor bruto površine 574,00 m<sup>2</sup> (dogradnjom male dvorane te ostalih sadržaja).

Prema broju zaposlenih dimenzionirani su prostori.

Broj zaposlenih po strukturi u OŠ Pregrada:

	M	Ž
Administracija	0	2
Nastavnici	4	51
Ostali: domari, čistačice	2	10
UKUPNO	6	63

Prenamjena prostora vrši se u postojećoj zgradi tako da se u tom prostoru zadovolje svi sadržaji koji su određeni prema projektnom zadatku, a izvršeno je odvajanje nižih od viših razreda na način da se u dogradnji projektira sve za razrednu nastavu.

U postojećem dijelu zgrade škole ostvareni su sadržaji u prizemlju:

vjetrobran, pvn, garderoba, zbornica, komunikacije, blagovaonica, kuhinja, wc kuhinja, garderoba uz kuhinju, spremište kukinja, kotlovnica, wc kotlovnica, vjetrobran kotlovnica, domar, spremište, učionica višenamjenska, kabinet informatika, učionica informatika, učionica glazbena/likovni, učionica tk, spremište tk, kabinet tk, wc-muški, wc-ženski, vratarnica, pretprostor dizala, dizalo, wc invalidski, spremišta, blagovaonica, spremište

te na katu:

administracija, računovodstvo, hodnik ravnatelja, arhiva, ravnatelj, wc-ravnatelja, učionica strani jezik, učionica hrvatski jezik, kabinet hrvatski, učionica hrvatski jezik, učionica strani jezik, učionica geografija/povijest, cabinet, wc-ženski, spremište, spremište, wc-muški, učionica kemija/biologija/priroda, kabinet biologija, učionica fizika i matematika, kabinet fizika i matematika, spremište kemikalija, učionica višenamjenska, učionica matematika, tehnički prostor wc invalidi, spremište spremačica, dizalo

Neki prostori su u istim gabaritima kao sada radi racionalnog pristupa.

### PRENAMJENA POSTOJEĆIH PROSTORIJA U:

a)	ŠKOLSKI PROSTOR ETAŽA PRIZEMLJE	
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
51	TRIJEEM	53,00
52	VRATARNICA UNUTAR ZGRADE	5,00
53	PRETPROSTOR DIZALA	12,00
	DIZALO	4,00
54	WC INVALIDSKI	8,00
3	GARDEROBA UNUTAR ZGRADE	61,00
4	KNJIŽNICA POSTAJE ZBORNICA	50,00
6	BLAGOVAONICA (proširenje u učionicu)	155,00

a)	ŠKOLSKI PROSTOR ETAŽA KAT	
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
2	ADMINISTRACIJA	32,00
4	TAJNIK	16,00
6	ARHIVA	9,00
17	TEHNIČKI DIO	6,00
18	INVALIDSKI WC	6,00
53	DIZALO	4,00

Novi dio zgrade predviđen s južne strane postojeće školske zgrade ima namjenu za 8 učionica razredne nastave s pripadajućim kabinetima te ostalim sadržajima:

8 učionica razredne nastave, 4 kabineta, blagovaona za učenike razredne nastave / pvn, spremište uz blagovaonicu, garderoba za učenike razredne nastave, knjižnica za sve učenike spremište knjiga, prostorija - knjižničar, prostor - stručni suradnik, prostor - stručni suradnik 2 kom spremište čistačica, strojarska oprema, sanitarije zaposlenih, sanitarije učenici, wc invalidi.

Sportska dvorana se djelomično vrši prenamjena prostora, a dio se dograđuje.

svi sadržaji koji su predviđeni projektnim zadatkom su projektirani na način da je dio postojećih prostorija prenamijenjen, a dio je dograđen:

velika dvorana, mala dvorana 14x14 m, spremište opreme, svlačionice 4 kom, praonica i sanitarije 2 kom, garderobe nastavnika i wc, 2 kom, kabinet dijagnostika, mjerenje, ambulanta, sanitarije gledatelja, vjetrobran, teleskop tribune, spremište sredstava za čišćenje, spremište za školske priredbe, wc invalidi, prostor strojarnice, vratarница.

#### a/ KONSTRUKCIJA

Za potrebe temeljenja novog dijela dogradnje građevine potrebno će biti prije faze glavnog projekta izvršiti geotehničke istražne radove. U postojećoj zgradi ne izvodi se veći zahvat na konstrukciji osim otvaranja otvora za prolaze – vrata ili okno dizala max veličine 2-3 m<sup>2</sup>.

Osnovna konstrukcija objekta – dogradnja sastojat će se od uzdužnih i poprečnih nosivih a.b. zidova, stupova, greda koji će se izvesti od armiranog betona. Temeljenje se izvodi armirano betonskim temeljnim pločama debljine projektu konstrukcije u kombinaciji s temeljnim trakama.

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTNII URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	11 / 2023 LIST 10

Horizontalne konstrukcije bit će armirano betonske ploče – ravni krov, osim krova male dvorane - blago skošeno trostrešno krovište nagiba 8-10° izvest će se pomoću drvenih lameliranih nosača. Pokriveno će biti ravnim aluminijskim limom.

<b>TEMELJI</b>	temeljiti će se na temeljnoj ploči , odnosno na temeljnim trakama.
<b>ZIDOVI</b>	armiranobetonski zidovi debljine 20 - 30 cm dvoranski prostori
<b>STUPOVI</b>	Armiranobetonski školskog prostora
<b>STROPOVI</b>	monolitne armiranobetonske ploče
<b>GREDE</b>	a. beton
<b>KROV</b>	Mala dvorana drveno trostrešno krovište sa lameliranim drvenim nosačima, sekundarnim gredama

## b/ OSTALO

### MATERIJALI

Sve boje određene su od strane projektanta u ovom idejnom rješenju.

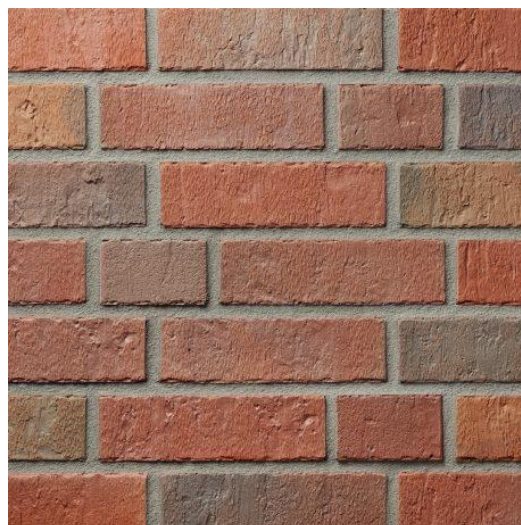
VANJSKI ZIDOVI	- dogradnja školskog prostora: ispuna između a.b. stupova blokovima od šuplje opeke s integriranom toplinskom izolacijom u šupljinama 38 cm, toplinska izolacija 20-22 cm, završna obloga fasadna opeka u crvenoj i sivo-crnoj boji
	- sportski dio: a.b. zidovi, toplinska izolacija 20-22 cm, završna obloga fasadna opeka u crvenkastoj odnosno crno-sivoj boji
KROV	Ravni krov novog dijela školskog te sportskog dijela Kosi krov na maloj dvorani - aluminijski jednostrano plastificirani lim 0,7 mm, (ventilirani krov) na podlozi od daske te paropropusne folije, trake lima montažne širine nakon falcanja 40 cm sa stojećim prijevojem, s njegovrani tipski, boja kao krov.
	Toplinska izolacija blago skošenog krova izvest će se tvrdom kaširanom kamenom vunom ukupne debljine 30,0 cm. Ravni krov izolirat će se ekstrudiranim polistirenom debljine 30,0 cm.
	krovnna limarija – žljebovi isti lim kao osnovni krov boja smeđa u kombinaciji s hidroizolacijskim folijama, odvodnja podtlačni sistem
	Ravni krov - beton za pad, toplinska izolacija tvrdom kaširanom kamenom vunom debljine 30 cm, hidroizolacija sa UV zaštitom te završno šljunak 6 cm odnosno betonske ploče
VANJSKA STOLARIJA	U objektu će se ugraditi prozori i vrata, stijene (antracit boja RAL 7016) od toplinski izoliranih aluminijskih profila, s prekinutim toplinskim mostom, ostakljenih troslojnim izo staklom, dva stakla toplinski nisko propusna i s međurazmakom punjenim argonom, s maksimalnim koeficijentom toplinske provodljivosti 1,00 W/m²K. (ostakljenje troslojnim izo staklom 4+12+4+12+6 mm, dva stakla s Low-E oblogom , međuprostor punjen argonom, minimalno tri brtve po obodu, bez zaštite od sunčeva zračenja). Dio objekta imat će krovne prozore na ravnom krovu sa ravnim staklom
ZAŠTITA OD SUNCA	aluminijske žaluzine kao zaštita od sunca s vanjske strane u svim prostorijama na južnoj strani: učionice, kabineti, radni prostori, $F_c=0,30$ , upravljanje električnim mehanizmom u sivoj boji
	Staklena stijena male dvorane, blagovaone - pokretni brisoleji u sivoj boji
STROPOVI	Svi betonski stropovi gletani i obojeni - poludisperzvine boje, u sanitarnim prostorijama, hodnicima spuštteni strop 60/60 cm
	U postojećoj zgradi škole strop halla će se dodatno obložiti toplinskom izolacijom 20 cm te nova obloga stropa

INVESTITOR:	OŠ JANKA LESKOVARA, Ul. Dragutina Kunovića 8, PREGRADA		
GRAĐEVINA:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE PREGRADA		
PROJEKTI URED:	"IVANGRADING", MARIJA BISTRICA	OZNAKA PROJEKTA	ID – 2023-13
PROJEKTANT:	OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ	DATUM	11 / 2023 LIST 11

UNUTRAŠNJA STOLARIJA	Puna i ostakljena vrata i staklene stijene u hodnicima aluminijski profili, ostakljenje laminiranim staklom
	u sanitarijama kompakt vrata od HPL ploče na metalnim nosačima 10 cm od poda
PODOVI	plivajući na sloju od elastificiranog polistirena iznad kojeg se dodaje toplinska izolacija od ekstrudiranog polistirena minimalne debljine 15,0 cm, te sloj armiranog estriha debljine 8,0 cm. Prostori će imati podno grijanje, stoga se ovdje predviđa još i sloj polistirena s utorima za podne grijače 3 cm, te sloj profilirane aluminijske folije neposredno ispod estriha, koja prenosi toplinu na čitavu plohu poda.
	Završni sloj podova će se u dogradnjama izvesti ovisno o namjeni prostorije – pretežno će to biti epoksidni premaz - obloge na bazi poliuretanskih smola - materijal koji zadovoljava otpornost na habanje, vatrootpornost (EN 13501-1 BflS1- CfIS1), protukliznost (DIN-51130 R10-R11) i sl), te elastični sportski pod od reciklirane gumene trake, debljine 7 mm u maloj dvorani, u hallu kamen
	u svim prostorijama sokl - epoksidni premaz,
PREGRADNI ZIDOVI	Armirani beton ili pregradni zidovi izvede se tvrdim vlaknastocementnim pločama - vodootporne, ovisno prema namjeni prostora, debljine zidova 10-16,0 cm
OBRADA ZIDOVA	poliuretanska boja u svim prostorijama do visine 210-230 cm, ostalo poludisperzivna boja
	Sanitarni čvorovi, tuševi, mala dvorana, spremište, zajednički prostori i hodnici – poliuretanska boja u punoj visini
	Obloga (djelomično) zidova u dvorani materijalom sa akustičkim svojstvima od zvukopojnih ploča, koje imaju koeficijent apsorpcije $\alpha = 0,5$ na 500 Hz - perforirane ploče
OGRADE	Zaštitna metalna pocinčana i obojena ograda visine cca 2 m na ravnim krovovima kojima se sprečava prolaz do dijela krova s klima komorama. Vrata cestovnih ulaza metalna u sistemu klizanja, ulazna vrata za pješački ulaz metalna zaokretna
PENJALICE	Metalne s leđobranom za izlaz na kosi te ravni krov
HIDROIZOLACIJA	Horizontalna i vertikalna izlacija podova te zidova u kontaktu s tlom
OPREMA	U maloj dvorani i spremištu je predviđena tipska sportska oprema prema standardu, u sanitarijama, garderobama oprema za presvlačenje, u ambulanti, kabinetu, učionicama, blagovaoni, garderobi standardni školski namještaj
GRIJANJE	Kotlovnica se nalazi u postojećoj zgradi škole, opis je u posebnom dijelu – strojarstvo (strojarskim projektom će se detaljno proračunati zahvat).
KUHINJA	Ostaje u istom prostoru sa istom opremom
VENTILACIJE	Predviđa se prisilna ventilacije prostora velike i male dvorane (klima komore na ravnom krovu), spremišta kao i sanitarnih prostora, garderoba i sl. koje nemaju vanjskih prozora sa izvodom na fasadu, ulaz zraka kroz ventilacione rešetke u donjem dijelu vrata (strojarskim projektom će se detaljno proračunati zahvat).
VANJSKE POVRŠINE	Cesta – završna obrada asfalt , parking - travne ploče, pješačke površine betonske kocke
	Rasvjeta vanjskih prometnih površina te pješačkih izvesti će se LED svjetiljkama postavljenim na stupove javne rasvjete visine 5 m na razmaku približno 15 m. Tip stupova je čelični, cijevni, vruće cinčani i plastificiran u boji svjetiljke (stupovi i svjetiljke antracit boja RAL 7016). Stupovi su malog profila, svjetiljke su LED sa diskretnim osvjetljenjem te neće dominirati niti biti naglašene u prostoru. Projektirana rasvjeta osiguravati će potreban nivo osvjetljenosti, dobru jednolikost osvjetljenja i ograničava blještanje.

<i>SPORTSKI TERENI</i>	Planirani su sportski tereni te rasvjeta sportskih terena izvesti će se LED svjetiljkama postavljenim na stupove javne rasvjete visine 12 m (stupovi i svjetiljke antracit boja RAL 7016)
<i>KRAJOBRAZ</i>	Projektom krajobraznog rješenja predvidjeti će se sadnja bilja te visokog drveća u skladu s okolnim ambijentom. Cjelokupni ozelenjeni prostor krajobrazno će biti uređen da se održava uz što manje troškova.
<i>OTPAD</i>	odlaganje otpadaka riješiti će se kontejnerima postavljenima neposredno uz kolni ulaz, a samo odlaganje je izvedeno kao postolje-betonska vodonepropusna ploča, ograđeno sa čeličnim gustim zaštitnim mrežama te pokrovom tako da se onemogući zagađenje zemljišta, podzemnih voda i čovjekove i radne okoline.

Boje fasadne opeke izabrane su od strane projektanta:



#### TOPLINSKE VRIJEDNOSTI ZA NOVE DIJELOVE DOGRADNJE

VRSTA KONSTRUKCIJE	U - vrijednost (W/m <sup>2</sup> K)
- VIŠESLOJNI ZID	0,11
- POD	0,11
- STROP	0,11
- STOLARIJA	1,00
DODATNA IZOLACIJA STROPA ULAZNOG HALLA s unutarnje strane i zamjena stropa da se postojeća U - vrijednost (W/m <sup>2</sup> K) sa 0,2 poveća na 0,11 (W/m <sup>2</sup> K)	

#### B / VANJSKI PROSTORI

ostvareno je prema projektnom zadatku:

##### 1. OPĆI PROSTORI

##### VANJSKI ŠKOLSKI TERENI

- NATKRIVENI TRIJEM
- PJEŠAČKI PRILAZNI PUT - STAZA OD BUSA DO ULAZA
- ŠKOLSKI TRG I AMFITEATAR
- KOLNI PRILAZNI PUT
- PARKIRALIŠTE ZA AUTOMOBILE I ŠKOLSKI AUTOBUS
- GOSPODARSKO DVORIŠTE

## 2. PROSTORI NASTAVNIH PODRUČJA

- PROSTOR NASTAVE NA OTVORENOM – sve travnate, pješačke površine
- PROSTOR NASTAVE PRIRODE – sve travnate, pješačke površine
- ŠKOLSKI PARK – sve travnate površine
  
- VJEŽBALIŠTE TIP 1 - VANJSKI PROSTOR TZK -VANJSKI SPORTSKI TERENI - igrališta za:
  - NOGOMET
  - RUKOMET
  - KOŠARKA

Uz sportska igrališta je predviđena tribina na nasipu

### OSTALI SPORTSKI SADRŽAJI:

- bacalište kugle
- skok u vis
- skok u dalj
- atletska staza dužine 100 m

## PARKING I PROMETNICE

Nakon formiranja te proširenja parcele ostvarena je mogućnost projektiranja prometne površine unutar parcele na način da autobus ulazi u dvorište iz Ulice D. Kunovića, a izlaz na Ulicu Stjepana Škreblina. Vatrogasni prilazi i pristupi su predviđeni oko svih dijelova zgrada.

Parkiralište je sa južne strane parcele, ulaz iz Ulice Stjepana Škreblina:

- ostvarena 54 PM sa rasvjetnim stupovima
- od toga 4 PM za osobe s invaliditetom te smanjene pokretljivosti
- PUNIONICA ZA ELEKTROMOBILE – ukupno predviđeno 6 PM – instalacija spojena na FN elektranu
- PARKING ZA BUS s istočne strane zgrade
- PARKING ZA DOSTAVU s istočne strane zgrade u blizini kuhinje, kotlovnice
- Vatrogasni prilazi i pristupi te PORV su predviđeni oko svih dijelova zgrada.
- ULAZ ZA VOZILA U ŠKOLSKO DVORIŠTE
- ULAZ PJEŠAČKI
- ZAŠTITNA OGRADA OKO PARCELE – izvodi se oko čitave parcele na način da je samo parking izvan ograde.
- KOLNI ULAZI ĆE SE ZATVARATI KLIZNIM VRATIMA

Kolni i pješački ulaz u parcelu je s istočne strane iz ulice za autobuse te dostavna vozila, izlaz autobusa je na Ulicu D. Kunovića, kolni ulaz na parkiralište je iz Ulice Stjepana Škreblina.

## PRAVILNIK

### O OSIGURANJU PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINA OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI NN 78/2013 je primijenjen:

Za osobe s invaliditetom te smanjene pokretljivosti ostvareno je ovim idejnim rješenjem:

- dizalo
- rampe u prostorima različite visinske kote podnih površina
- kosa podizna sklopiva platforma u prostorima različite visinske kote podnih površina tamo gdje nije moguće ostvariti rampu
- wc u svim etažama

#### • POVRŠINE

BRUTO POVRŠINE				
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	ŠKOLSKI PROSTOR	POSTOJEĆE	DOGRADNJA	UKUPNO
	PRIZEMLJE	1.403,00	1.665,00	3.068,00
	KAT	1.041,00		1.041,00
	UKUPNO	2.444,00	1.665,00	4.109,00

Prema Projektnom zadatku moguće je školski prostor projektirati do max. 4.452 m<sup>2</sup> bruto površine (tolerira se odstupanje od 10%), a ovim rješenjem je ostvareno 4.109,00 m<sup>2</sup>

b	POVRŠINA SPORTSKE DVORANE	POSTOJEĆE	DOGRADNJA	UKUPNO
	PRIZEMLJE	903,00	500,00	1.403,00
	UKUPNO	903,00	500,00	1.403,00
	BRUTO			1.403,00
	SVEUKUPNO:	3.347,00	2.165,00	5.512,00

## NETO POVRŠINE

### a) POSTOJEĆA ŠKOLSKA ZGRADA PRIZEMLJE

01	VJETROBRAN	4,50
02	PVN	136,50
03	GARDEROBA	61,00
04	ZBORNICA	52,00
05	KOMUNIKACIJE	
06	BLAGOVAONICA	139,00
07	KUHINJA	40,51
08	WC KUHINJA	1,74
09	GARDEROBA UZ KUHINJU	6,98
10	SPREMIŠTE KUKINJA	7,28
11	KOTLOVNICA	53,85
12	WC KOTLOVNICA	2,48
13	VJETROBRAN KOTLOVNICA	8,25
14	DOMAR	27,39
15	SPREMIŠTE	36,49
16		
17	UČIONICA VIŠENAMJENSKA	57,00
18		
19	KABINET INFORMATIKA	9,00
20	UČIONICA INFORMATIKA	57,75
21	UČIONICA GLAZBENA/LIKOVNI	57,00
22	UČIONICA TK	63,00
23	SPREMIŠTE TK	16,27
24	KABINET TK	7,00
25	WC-MUŠKI	15,51
26	WC-ŽENSKI	18,65
52	VRATARNICA	5,00
53	PRETPROSTOR DIZALA	12,00
54	WC INVALIDSKI	3,50
55	SPREMIŠTE	5,00
56	DIZALO	4,00
57	SPREMIŠTE	2,20
58	SPREMIŠTE BLAGOVAONICA	17,00
59	SPREMIŠTE	36,00
60	HODNIK	
	<b>POSTOJEĆA ŠKOLSKA ZGRADA PRIZEMLJE NETO</b>	<b>963,85</b>

## DOGRADNJA PRIZEMLJE

a)	ŠKOLSKI PROSTOR – dogradnja PRIZEMLJE	
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
A	UČIONICA RAZREDNE NASTAVE 8 x 56,90	455,00
B	KABINET 4 x 28,3	113,00
C	BLAGOVAONA / PVN	106,35
D	GARDEROBA	65,00
E	KNJIŽNICA	70,00
F	SPREMIŠTE KNJIGA	28,00
G	KNJIŽNIČAR	14,00
H	STRUČNI SURADNIK	12,00
I	STRUČNI SURADNIK 2 kom	12,00
J	HODNIK	
K	SPREMIŠTE ČISTAČICA	6,60
L	STROJARSKA OPREMA	20,19
M	SANITARIJE ZAPOSLENIH	13,50
N	SANITARIJE UČENICI	24,00
O	WC INVALIDI	4,00
P	PROŠIRENJE ZBORNICE	15,00
R	SPREMIŠTE UZ BLAGOVAONICU	15,00
	DOGRADNJA PRIZEMLJE NETO	973,64

POSTOJEĆA ŠKOLSKA ZGRADA KAT		
01	KOMUNIKACIJE	
02	ADMINISTRACIJA	32,00
03		
04	RAČUNOVODSTVO	16,50
05	HODNIK RAVNATELJA	6,60
06	ARHIVA	9,00
07	RAVNATELJ	17,00
08	WC-RAVNATELJA	7,00
09	UČIONICA STRANI JEZIK	57,40
10	UČIONICA HRVATSKI JEZIK	54,00
11	KABINET HRV	22,60
12	UČIONICA HRVATSKI JEZIK	55,21
13	UČIONICA STRANI JEZIK	57,70
14	UČIONICA GEOGRAFIJA/POVIJEST	54,30
15	KABINET	3,80
16	WC-ŽENSKI	18,50
17	SPREMIŠTE	12,48
18	SPREMIŠTE	12,48
19	WC-MUŠKI	17,50
20	UČIONICA KEMIJA/BIO/PRIRODA	59,50
21	KABINET BIO	9,00
22	UČIONICA FIZ I MAT	59,50
23	KABINET FIZ I MAT	16,80
24	SPREMIŠTE KEMIKA LIJA	10,20
25	UČIONICA VIŠENAMJENSKA	57,90
26	UČIONICA MAT	57,90
27		
28		
29		
30		
31	TEHNIČKI PROSTOR	4,50
32	WC INVALIDI	3,50
33	SPREM SPREMAČICA	6,00
34	DIZALO	
	<b>UKUPNO neto:</b>	<b>738,87</b>

## REKAPITULACIJA ŠKOLSKI PROSTOR

a)	<b>ŠKOLSKA ZGRADA</b>
----	-----------------------

	<b>POSTOJEĆA ŠKOLSKA ZGRADA PRIZEMLJE NETO</b>	963,85
	<b>DOGRADNJA PRIZEMLJE NETO</b>	973,64
	<b>POSTOJEĆA ŠKOLSKA ZGRADA KAT NETO</b>	738,87
a)	<b>ŠKOLSKA ZGRADA UKUPNO</b>	2.676,36

b ) <b>SPORTSKA DVORANA - dogradnja i prenamjena</b>		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
1	DVORANA	600,00
2	MALA DVORANA 14X14	196,00
3	SPREMIŠTE OPREME	33,00
4.1.	SVLAČIONICE	19,50
4.2.	SVLAČIONICE	19,50
4.3.	SVLAČIONICE	21,00
4.4.	SVLAČIONICE	21,00
5.1.	PRAONICA I SANITARIJE	20,80
5.2.	PRAONICA I SANITARIJE	25,00
6	GARDEROBE NASTAVNIKA I WC	28,00
7	KABINET DIJAGNOSTIKA, MJERENJE	17,00
8	AMBULANTA	12,30
9.1.	HODNIK	
9.2.	HODNIK	
10	SANITARIJE GLEDATELJA	21,00
11	ULAZNI HALL školski	
12	VJETROBRAN	8,00
13	TELESKOP TRIBINE	
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	7,00
15	SPREMIŠTE ZA ŠKOLSKO PRIREDBE	24,00
16	WC INVALIDI	4,00
17	ZASEBAN ULAZNI HALL	
18	PROSTOR STROJARNICE	29,00
19	VRATARNICA	5,00
b)	<b>SPORTSKA DVORANA NETO</b>	1.111,10

## SVEUKUPNA REKAPITULACIJA

NETO POVRŠINE		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
a	<b>ŠKOLSKI PROSTOR</b>	2.676,36
b	<b>POVRŠINA SPORTSKE DVORANE</b>	1.111,10
	<b>SVEUKUPNO:</b>	3.787,46

## • INSTALACIJE

### ELEKTROINSTALACIJE

#### - FN ELEKTRANA - INSTALACIJA FOTONAPONSKE ELEKTRANE

Na krovu građevine projektira se sunčana fotonaponska elektrana, potrebne vršne snage koja će proizvoditi električnu energiju za vlastitu potrošnju sa mogućnosti predaje viškova u elektroenergetsku mrežu. Na predmetnu površinu krovova potrebno je instalirati potreban broj FN panela, odabrati optimalan nagib i orijentaciju, kao i način električnog povezivanja na odgovarajuće DC/AC izmjenjivače. Predložiti kompletnu opremu elektrane uključujući FN panele, potkonstrukciju tj. nosivi sustav, izmjenjivače, razvodne ormare te spojni i drugi pribor. Koristiti poluvodičke fotonaponske panele, na bazi monokristalnog ili polikristalnog silicija, tipične učinkovitosti iznad 20 %. Elektrana treba raditi u automatskom režimu u svim vremenskim uvjetima. Postava – raspored modula na krovu će se u glavnom projektu uskladiti s propisima zaštite od požara.

#### - ELEKTROMOBILNOST

Na parkiralištu je predviđeno je 6 punionica (PM) el. vozila – priključna snaga 6 x 22 kW odnosno ukupna snaga cca 132 kW, a instalacija će biti spojena na FN elektranu.

#### - VANJSKA RASVJETA PARKIRALIŠTA , PROMETNICA I PJEŠAČKE STAZE

Vanjska rasvjeta oko zgrade škole te dvorane izvodi se led svjetiljkama koje se montiraju pomoću konzole na metalne stupove visine 5 - 12 m ovisno o proračunu rasvjete (unutar školskog kruga i stupovi uz parkiralište odnosno uz igrališta, a djelomično rasvjetna tijela po zidovima zgrade.

Tip stupova je čelični, vruće cinčani i plastificiran u boji svjetiljke (antracit boja RAL 7016).

Stupovi su malog profila, svjetiljke su LED sa diskretnim osvjetljenjem te neće dominirati niti biti naglašene u prostoru. Projektirana rasvjeta osiguravati će potreban nivo osvjetljenosti, dobru jednolikost osvjetljenja i ograničavati blještanje.

Planirani su sportski tereni te rasvjeta sportskih terena izvesti će se LED svjetiljkama postavljenim na stupove visine 12 m 6 kom (antracit boja RAL 7016).

izgled vanjskih svjetiljki i stupova



#### - UNUTARNJA RASVJETA

Kompletna unutarnja rasvjeta će se projektirati identičnim LED rasvjetnim tijelima tip kao postojeća (radi racionalizacije te održavanja istog tipa) - izvedeno prilikom energetske obnove 2018-2019.

## STROJARSTVO

### TERMOTEHNIČKI SUSTAVI

U okviru termotehničkih instalacija predviđene su instalacije grijanja, hlađenja, pripreme potrošne tople vode te mehanička ventilacija prostora.

### PRIPREMA TOPLINSKE I RASHLADNE ENERGIJE

Za pripremu toplinske i rashladne energije predviđa se ugradnja visokoučinkovitih dizalica topline tipa zrak-voda u split izvedbi, koje će se koristiti za grijanje, hlađenje i pripremu potrošne tople vode.

Predvidjeti će se tri odvojena sustava koji će se grupirati na sljedeći način:

- Sustav 1 - grijanje i hlađenje postojećeg školskog dijela objekta
- Sustav 2 - grijanje i hlađenje novo projektiranog školskog dijela objekta
- Sustav 3 - grijanje i hlađenje sportskog dijela objekta

Vanjske jedinice dizalica topline smjestiti će se na krov građevine, u tri navedene grupe, prema prikazu u arhitektonsko - građevinskom projektu.

Smještaj opreme namijenjene za unutarnju ugradnju u svakoj grupi izvesti će se u za to predviđene tehničke prostore:

- Sustav 1 - postojeći dio objekta - postojeća kotlovnica oznake "11",
- Sustav 2 - novo projektirani dio objekta - prostorija oznake "L",
- Sustav 3 - sportski dio objekta - prostorija oznake "18".

Postojeći sustavi pripreme toplinske energije (plinski kotao i kotao na pelete) će se zadržati kao pričuva ili kao pripomoć u periodima ekstremno niskih vanjskih temperatura.

Postojeća plinska instalacija će se zadržati za potrebe pogona plinskog kotla i trošila u kuhinji.

### OPREMA U PROSTORIJAMA

U svim prostorijama predviđaju se temperature sukladno državnom pedagoškom standardu:

- u svim prostorijama za boravak djece 20 – 22°C,
- u hodnicima i pratećim prostorima 18°C,
- sportska dvorana 18°C.

Kao osnovni sustav grijanja učionica i kabineta u novo projektiranom dijelu objekta predviđa se ugradnja sustava podnog grijanja. U učionice će se ugraditi i kazetni ventilokonvektori koji će se primarno koristiti za hlađenje, ali i kao moguća pripomoć sustavu grijanja u periodima ekstremno niskih vanjskih temperatura.

Kao osnovni sustav grijanja učionica i kabineta u postojećem dijelu objekta predviđa se ugradnja podstropnih ventilokonvektora koji će se koristiti za grijanje i hlađenje prostora.

Za ostale prostore predviđa se ugradnja ventilokonvektora koji će se koristiti za grijanje i hlađenje, ovisno o sezoni.

### PRIPREMA POTROŠNE TOPLE VODE

Priprema potrošne tople vode za potrebe umivaonika u učionicama i kabinetima odvijati će se putem pojedinačnih elektro grijalica volumena cca. 10 litara.

Za pripremu potrošne tople vode za potrebe sportskog dijela objekta i kuhinje predviđena je ugradnja zasebnih ( za svaki dio posebno) visokotemperaturnih dizalica topline tipa zrak - voda i akumulacijskih spremnika sa elektro grijačima.

Smještaj kompletne opreme namijenjene za unutarnju ugradnju u sportskom dijelu objekta predviđen je u tehnički prostor br.: 18, a opreme predviđene za pripremu PTV za potrebe kuhinje u postojeću kotlovnicu br.: 11.

## VENTILACIJA

### VENTILACIJA UČIONICA I KABINETA

Za ventilaciju prostora učionica, u svaku učionicu, predviđa se ugradnja ventilacijske jedinice s povratom topline, predviđene za ugradnju u spuštenu strop. Jedinice su dimenzionirane prema maksimalnom broju osoba koje istovremeno mogu boraviti u prostoru. U svim prostorijama predviđaju se količine zraka i brzine strujanja sukladno državnom pedagoškom standardu.

### VENTILACIJA SPORTSKE DVORANE

Za ventilaciju sportske dvorane se predviđa zasebna klima komora. Kapacitet ventilacije dimenzionirati će prema potrebnom učinku za grijanje prostora i predviđenom broju osoba. Predviđa se ugradnja dvoetažne klima komore koja se sastoji od sljedećih sekcija: filteri vanjskog i odsisnog zraka, rotacioni regeneratorski uređaj za povrat topline, DX izmjenjivač (izmjenjivač sa direktnom ekspanzijom), ventilatori dovodnog i odsisnog zraka, prigušivači buke na priključcima dobavnog i odsisanog zraka te kompletna automatska regulacija sa integriranim el. ormarom.

### VENTILACIJA MALE SPORTSKE DVORANE

Za ventilaciju sportske dvorane se predviđa zasebna klima komora. Kapacitet ventilacije dimenzionirati će prema potrebnom broju izmjena zraka i predviđenom broju osoba. Predviđa se ugradnja dvoetažne klima komore koja se sastoji od sljedećih sekcija: filteri vanjskog i odsisnog zraka, rotacioni regeneratorski uređaj za povrat topline, DX izmjenjivač (izmjenjivač sa direktnom ekspanzijom), ventilatori dovodnog i odsisnog zraka, prigušivači buke na priključcima dobavnog i odsisanog zraka te kompletna automatska regulacija sa integriranim el. ormarom.

## AUTOMATSKA REGULACIJA I CENTRALNI NADZORNI SUSTAV

Sustav automatske regulacije i centralni nadzorni sustav obuhvaćaju sljedeće tehnološke cjeline:

- strojarnica Sustav 1 - postojeći dio objekta
- strojarnica Sustav 2 - novo projektirani dio objekta
- strojarnica Sustav 3 - sportski dio objekta
- prihvati Modbus signala sa klima i ventilacijskih komora
- prihvati signala sa sobnih regulatora temperature ( podno grijanje i ventilokonvektori)

Predviđa se ugradnja centralnog nadzornog sustava kategorije A.

Centralni nadzor omogućuje upravljanje svim sustavima grijanja, hlađenja i ventilacije sa centralnog računala. Centralni nadzorni sustav povezan automatskim stanicama s Web prijenosnikom signala i instaliranim grafičkim prikazima tehnoloških cjelina na kojima se indiciraju komande, stanja, alarmne poruke i mjerene vrijednosti te vrši pohranjivanje podataka o stanju i mjerenim vrijednostima.

Sustav obuhvaća opremu u polju u svakoj strojarnici (regulacijski ventili, osjetnici temperature i tlaka te elemente za upravljanje cirkulacijskim pumpama ). Sva navedena oprema spaja se na pripadajuće elektrokomandne ormare sa ugrađenom energetskom i upravljačkom opremom (gl. sklopka, osigurači, starteri, pomoćni releji, izborne sklopke i drugo). Regulaciju funkcije uređaja vrši prema zadanim algoritmima na osnovu podataka dobivenih iz elektrokomandnog ormara o temperaturama u prostoru, vanjskoj temperaturi, temperaturi medija za grijanje i hlađenje, kao i postavnim vrijednostima regulacije. Automatske stanice u svakom elektrokomandnom ormaru prihvataju mjerene vrijednosti sa osjetnika temperature u prostoru, vanjskog osjetnika i nalijegajućeg osjetnika u polaznom vodu tople i hladne vode. Na vratima elektrokomandnog ormara u svakoj strojarnici predviđen je operatorski terminal za lokalni nadzor i upravljanje automatskom stanicom te tehnološke cjeline.

Automatska regulacija rada sustava podnog grijanja i ventilokonvektora predviđa prostornu upravljačku jedinicu za sobni regulator s LCD prikazom, osjetnikom temp., tipkama za upravljanje te mogućnost integracije na CNUS. U prostorima u kojima se nalazi više ventilokonvektora, isti se spajaju preko relejne kutije na jedan zajednički prostorni regulator.

PROJEKTANT STROJARSKIH INSTALACIJA

Ivan Kurilj, dipl.ing.stroj.

## PROCJENA TROŠKOVA IZGRADNJE I OPREMANJA

1	troškovi građevinskih, obrtničkih, instalaterskih radova i radova na uređenju okoliša;	1.750.000,00
2	troškovi zamjena dotrajalih instalacija i stolarije, popravaka infrastrukture, sustava grijanja/hlađenja;	2.125.000,00
3	troškovi prilagodbe interijera u skladu s potrebama osoba s invaliditetom, uklanjanja arhitektonskih prepreka kao što su nedovoljna širina vrata, neprilagođeni sanitarni čvorovi, izgradnje pristupnih rampi;	625.000,00
4	troškovi usklađivanja sa načelom "ne nanosi bitnu štetu";	400.000,00
5	troškovi prilagodbe prostora u skladu sa specifičnim potrebama korisnika u svrhu povećanja kapaciteta učionice itd.;	200.000,00
6	troškovi rušenja postojeće građevine te zbrinjavanja nastalog otpada, ukoliko oni postoje.	250.000,00
7	troškovi nabave namještaja, informatičke opreme i elektronike, strojeva i alata, edukativnih materijala, opreme sportske dvorane, opreme vanjskih igrališta odnosno opreme za izvođenje programa obrazovanja.	750.000,00
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>6.100.000,00</b>

- U SKLADU S NAČELOM "NE NANOSI BITNU ŠTETU" (DNSH)  
u nastavku razrade projektne dokumentacije će se POSTIĆI:

### Cilj 1: Ublažavanje klimatskih promjena

Zgrade su odgovorne za otprilike 40 % ukupne potrošnje energije u Europskoj uniji, pa tako i u Republici Hrvatskoj. Iz toga razloga Europski parlament i Vijeće Europske unije donose mjere koje imaju za cilj smanjiti potrošnju energije u zgradarstvu i potaknuti korištenje energije iz obnovljivih izvora kako bi se smanjila energetska ovisnost Europske unije i emisija stakleničkih plinova. Prilikom izrade projektne dokumentacije za dograđeni dio škole i male dvorane potrebno je pridržavati se zahtjeva za zgrade odnosno za dogradnju škole da više od 50 m<sup>2</sup> potrošnje primarne energije na temelju koje se utvrđuje energetska učinkovitost zgrade mora biti najmanje 10 % niža od praga utvrđenog za zahtjeve za zgrade gotovo nulte energije (NZEB) u nacionalnim mjerama. Za rekonstrukciju postojeće zgrade potrebno se pridržavati važećeg Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN RH broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18 i 102/20) ili alternativno postići smanjenje potrošnje primarne energije od najmanje 30 % u odnosu na postojeće stanje.

### Cilj 2: Prilagodba klimatskim promjenama

Prilikom izrade projektne dokumentacije za dogradnju škole i dvorane treba se pridržavati uvjeta gradnje i rekonstrukcije zgrade i dvorane za prilagodbu klimatskim promjenama te da je tijekom cijelog životnog ciklusa osigurana klimatska otpornost zgrade kako ne bi dovela do povećanih nepovoljnih utjecaja klimatskih promjena na prirodu ili ljude.

### **Cilj 3. Održiva uporaba i zaštita voda i morskih resursa**

Prilikom izrade projektne dokumentacije svi relevantni uređaji za vodu (otopine za tuširanje, tuševi s miješalicom, izlazi za tuširanje, slavine, WC kupaonice, WC školjke i vodokotlići, posude za pisoare i vodokotlići, kade) moraju biti u dva najbolja razreda potrošnje vode EU vodne oznake (EU Water Label - <http://www.europeanwaterlabel.eu/>).

### **Cilj 4. Kružno gospodarstvo**

U projektnoj dokumentaciji treba navesti mjere koje će ispuniti gospodarski subjekti koji će provoditi izgradnju i rekonstrukciju da osiguraju najmanje 70% (težinski) neopasnog građevinskog otpada i otpada od rušenja (isključujući prirodni materijal naveden u kategoriji 17 05 04 u Europska lista otpada uspostavljena Odlukom 2000/532/EZ) nastala na gradilištu budu pripremljena za ponovnu uporabu, recikliranje i uporabu drugog materijala, uključujući postupke zatrpavanja otpadom koji zamjenjuje druge materijale, u skladu s hijerarhijom otpada i EU Protokol o gospodarenju otpadom od gradnje i rušenja.

### **Cilj 5. Prevencija i kontrola onečišćenja zraka, vode ili tla**

Prilikom izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju postojeće zgrade, dogradnju škole i dvorane moraju biti navedeni minimalni uvjeti da projekt neće dovesti do značajnog povećanja emisija onečišćujućih tvari u zrak, vodu i tlo te da će biti poduzete mjere smanjenja buke, prašine i onečišćujućih tvari tijekom građevinskih radova.

### **Cilj 6. Zaštita i obnova biološke raznolikosti i ekosustava**

Prilikom izrade projektne dokumentacije za zgradu škole i dvorane te rekonstrukciju postojeće zgrade potrebno će biti provesti početni pregled kako bi se osiguralo da njezina rekonstrukcija i dogradnja neće utjecati na područja s osjetljivom bioraznolikošću.

PROJEKTANT:

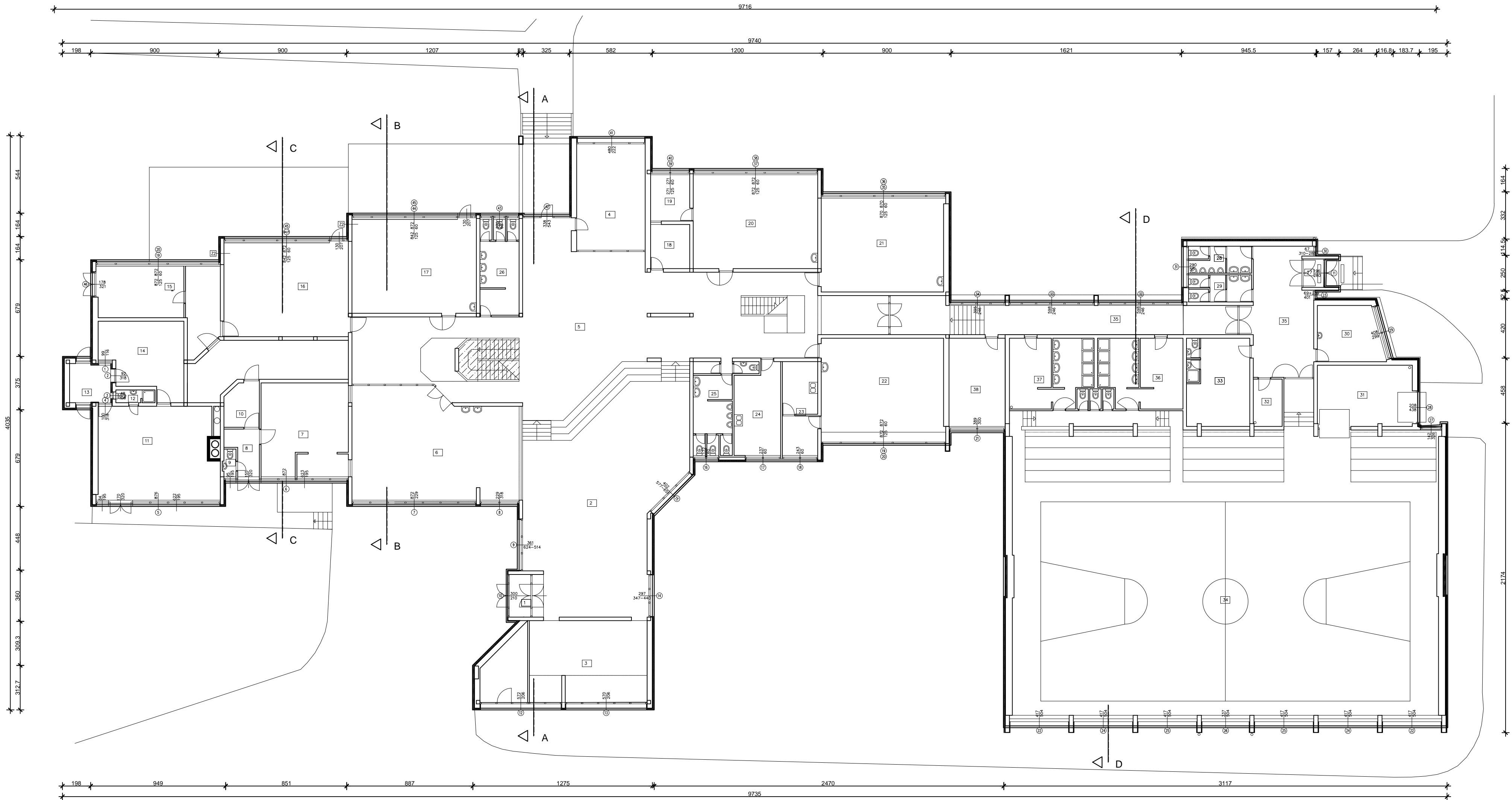
OVLAŠTENI ARHITEKT IVAN PALANOVIĆ.

OVLAŠTENJE BROJ 1128

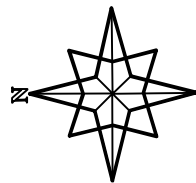
IVAN PALANOVIĆ  
1987  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 1108

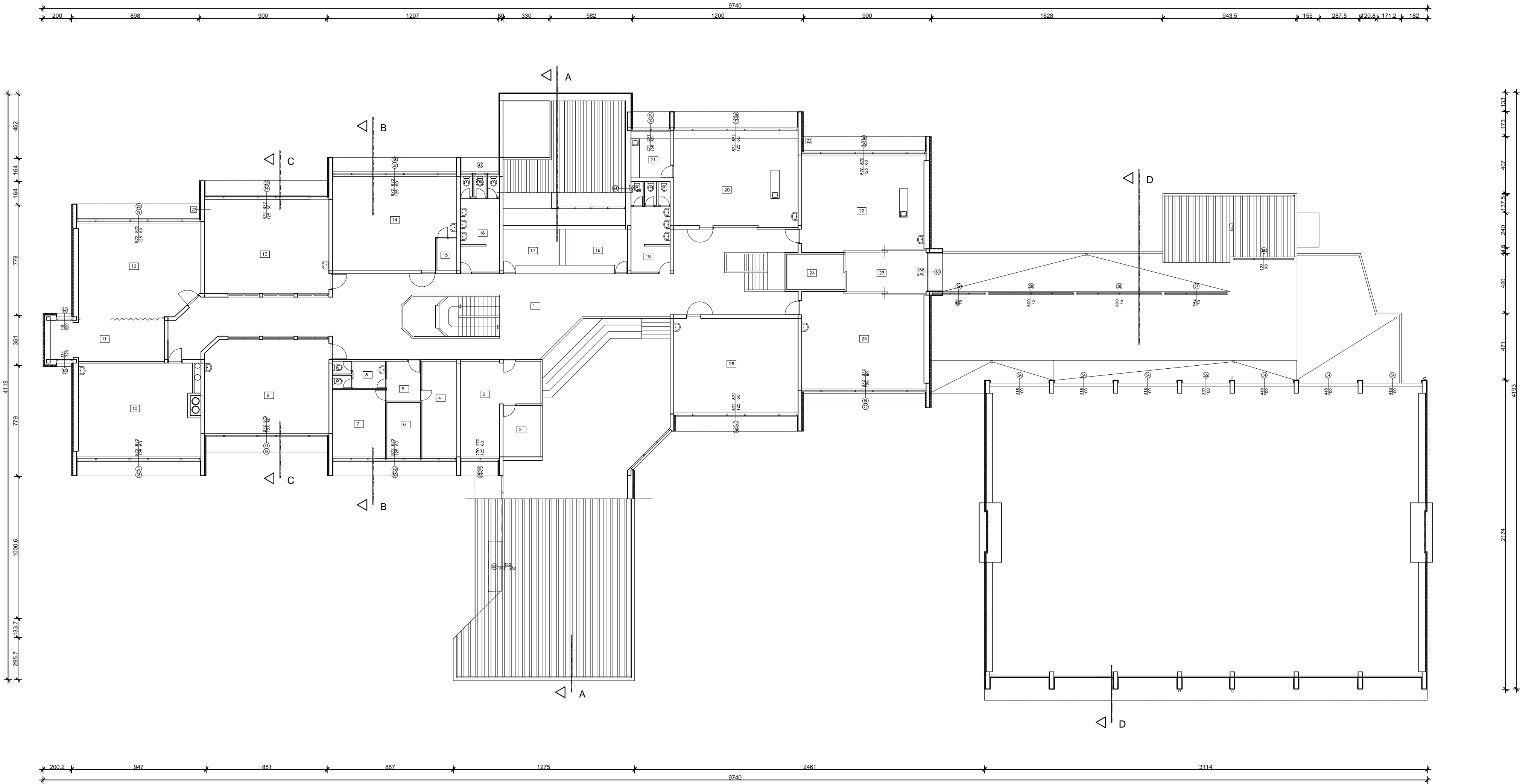


POSTOJEĆE STANJE M 1:500  
GEODETSKI SNIMAK

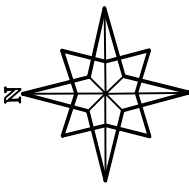


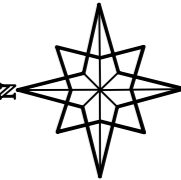
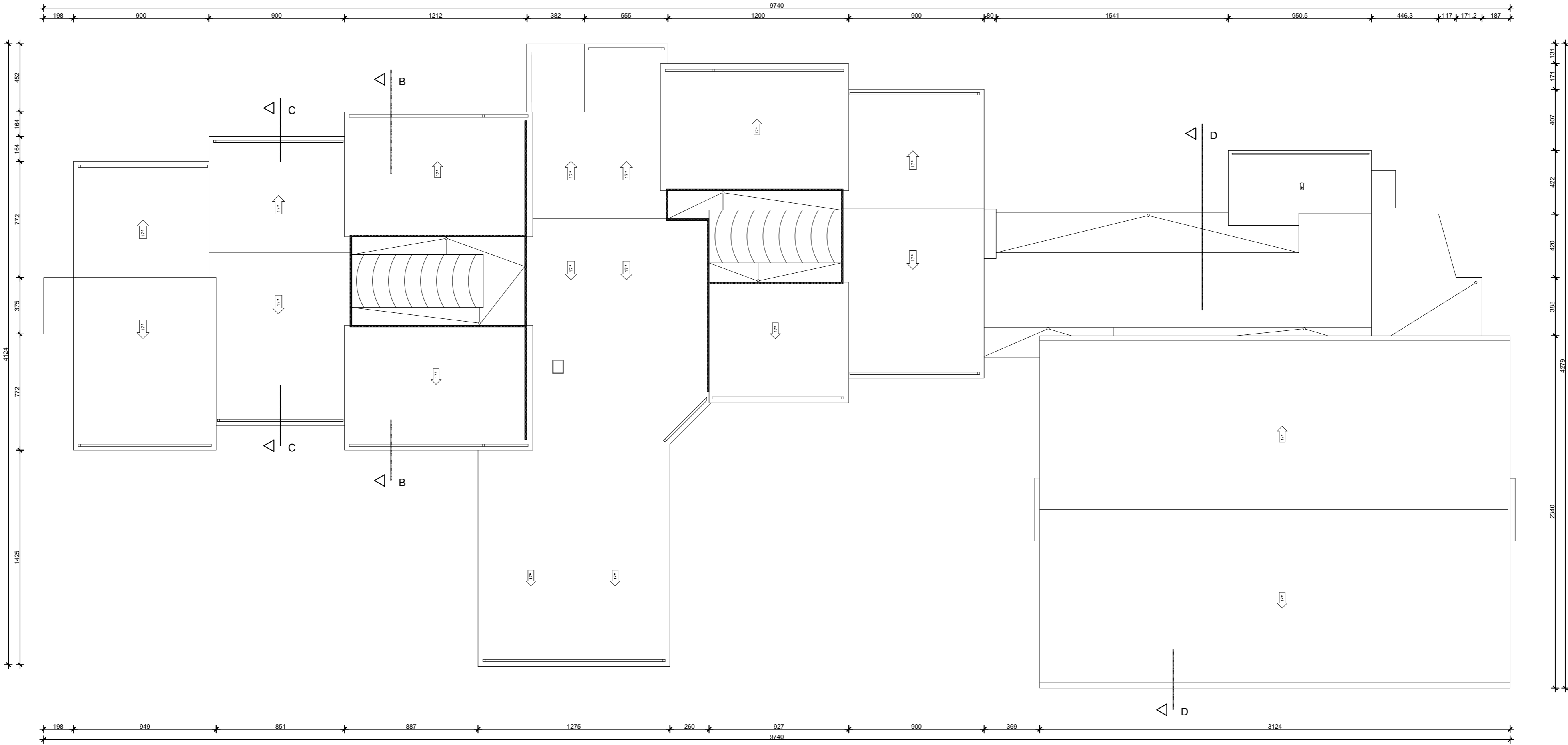
PRIZEMLJE		
r.b.	PROSTOR - NAMJENA	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
01	VJETROBRAN	4,50
02	PVN	141,50
03	GARDEROBA	47,51
04	KNJIZNICA I CITAONICA	36,01
05	KOMUNIKACIJE	357,00
06	BLAGOVAONICA	86,87
07	KUHINJA	40,51
08	WC KUHINJA	1,74
09	GARDEROBA UZ KUHINJU	6,98
10	SPREMISTE KUHINJA	7,28
11	KOTLOVNICA	53,85
12	WC KOTLOVNICA	2,48
13	VJETROBRAN KOTLOVNICA	8,25
14	DOMAR	27,39
15	UCIONICA RAZREDNE NASTAVE+KAB.	36,49
16	UCIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,90
17	UCIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,00
18	KABINET RAZREDNE NASTAVE	8,50
19	KABINET RAZREDNE NASTAVE	9,00
20	UCIONICA RAZREDNE NASTAVE	57,75
21	UCIONICA GK	57,00
22	UCIONICA TK	63,00
23	SPREMISTE TK	16,27
24	KABINET TK	7,00
25	WC-MUSKI	15,51
26	WC-ZENSKI	18,65
27	VJETROBRAN-DVORANA	2,80
28	WC-MUSKI	8,40
29	WC-ZENSKI	8,50
30	VANJSKI KORISNICI	17,10
31	SPREMISTE SPRAVA	29,30
32	AMBULANTA	6,80
33	KABINET TZK	27,00
34	DVORANA-TZK	600,00
35	HODNICI	77,90
36	SVLAČONICE-M	27,40
37	SVLAČONICE-Z	25,90
38	UCIONICA	24,12
UKUPNO netto:		2.081,16





KAT		
r.b.	PROSTOR - NAMJENA	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
01	KOMUNIKACIJE	205,00
02	STRUČNI SURADNIK	9,65
03	ZBORNIKA	27,20
04	RAČUNOVODSTVO	16,50
05	HODNIK RAVNATELJA	6,60
06	ČAJNA KUHINJA	9,00
07	RAVNATELJ	17,00
08	WC-RAVNATELJA	7,00
09	UČIONICA IZBORNI PREDMETI	57,40
10	UČIONICA STRANIH JEZIKA	54,00
11	KABINET HRV	22,60
12	UČIONICA HRV	55,21
13	UČIONICA STRANIH JEZIKA	57,70
14	UČIONICA	54,30
15	KABINET	3,80
16	WC-ZENSKI	18,50
17	SPREMIŠTE	12,48
18	SPREMIŠTE	12,48
19	WC-MUŠKI	17,50
20	UČIONICA BIO	59,50
21	KABINET BIO	9,00
22	UČIONICA FIZ I MAT	59,50
23	KABINET FIZ I MAT	16,80
24	SPREMIŠTE KEMIJA	10,20
25	UČIONICA IZBORNI PREDMETI	57,90
26	UČIONICA MAT	57,90
UKUPNO netto:		934,72



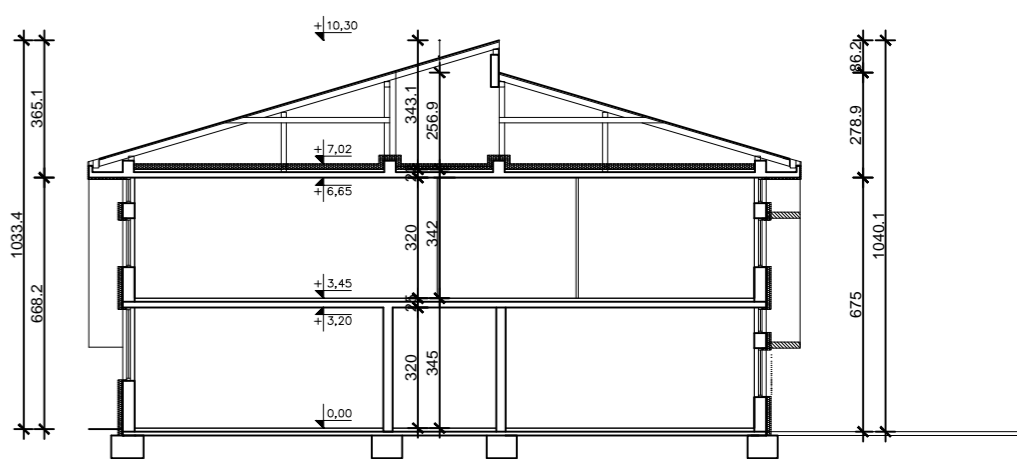


REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OŠ PREGRADA

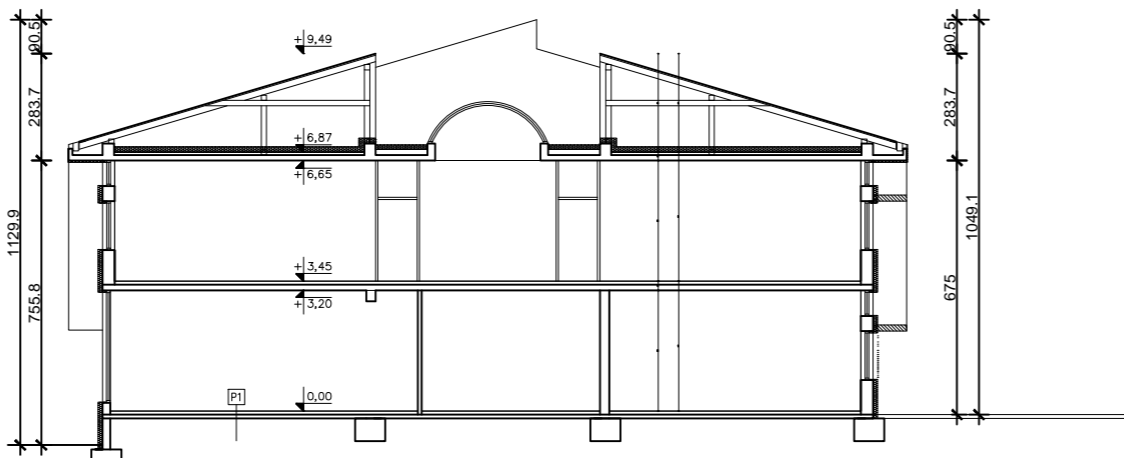
POSTOJEĆE STANJE M 1:200  
PRESJECI



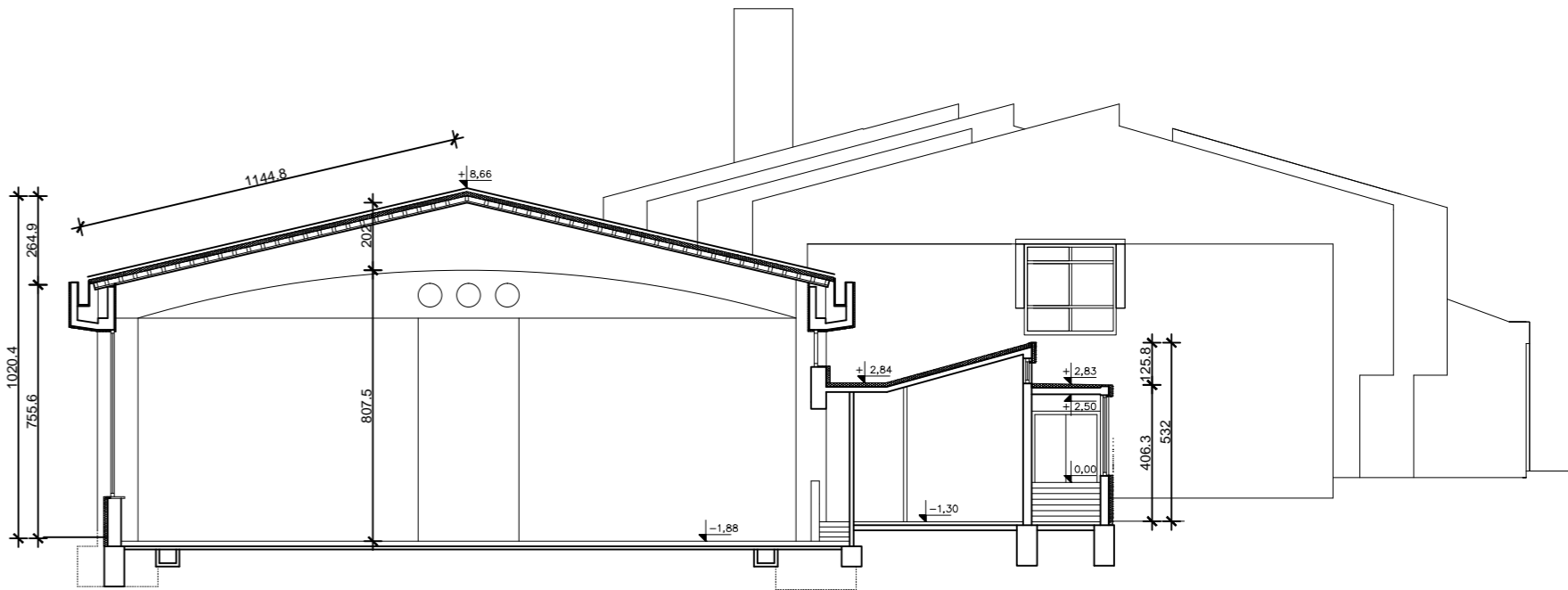
PRESJEK A-A



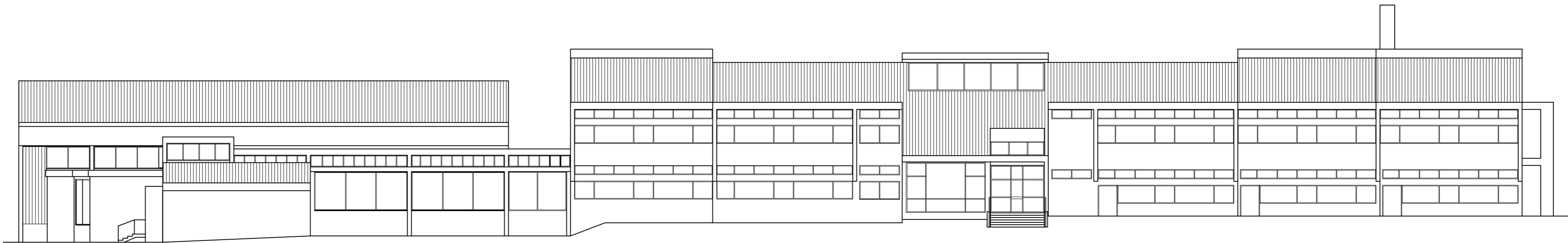
PRESJEK C-C



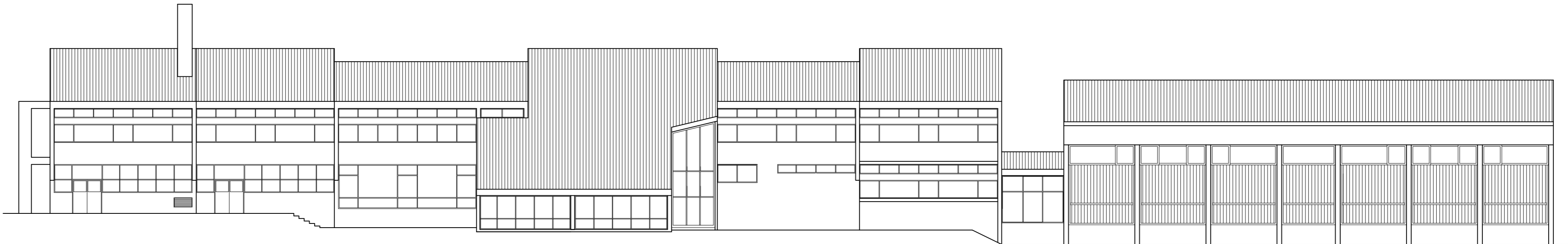
PRESJEK B-B



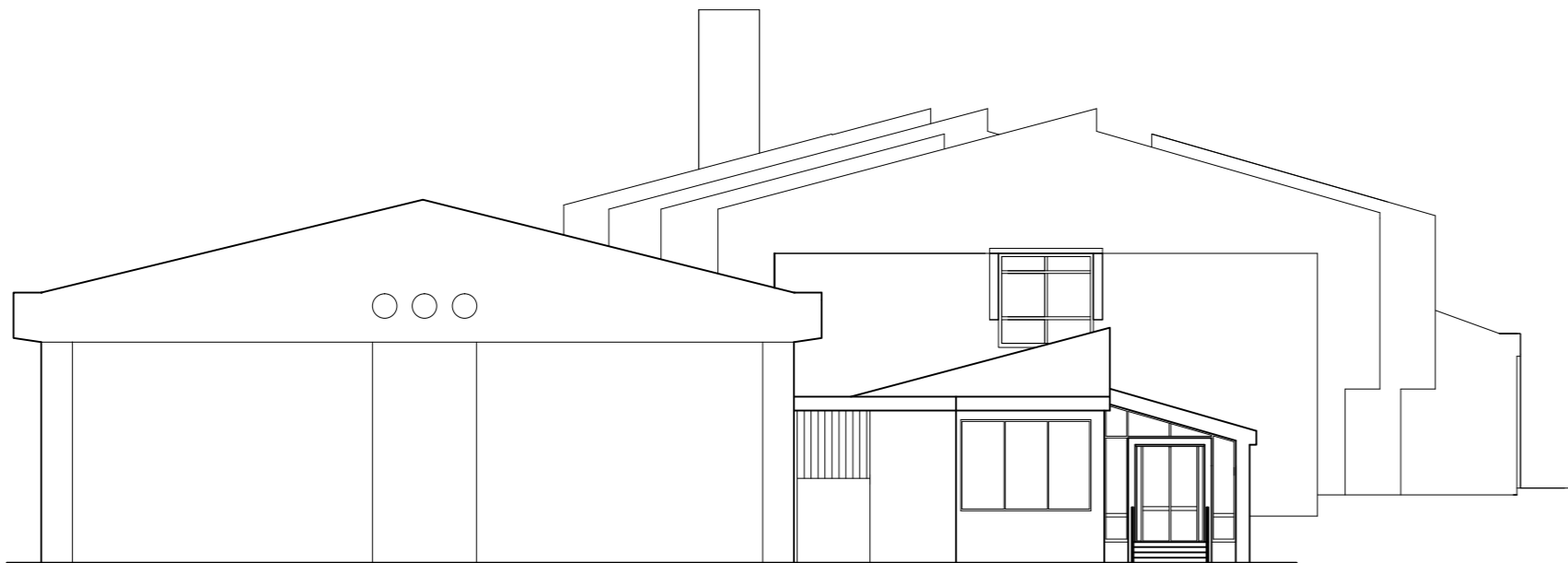
PRESJEK D-D



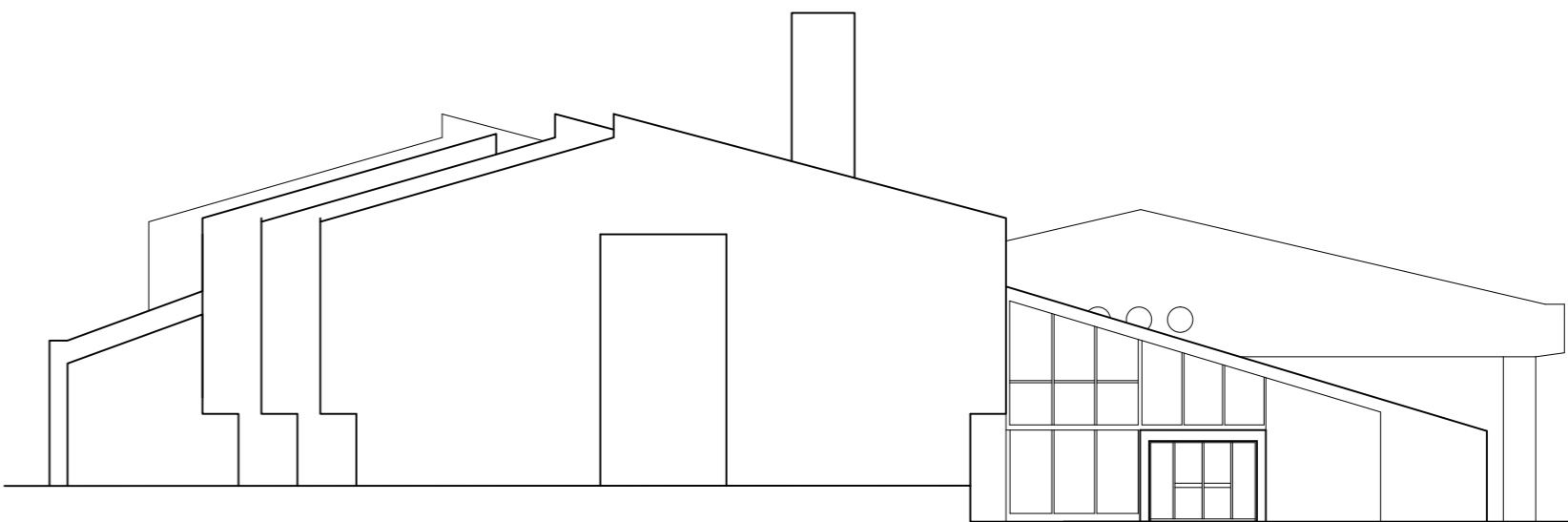
južno pročelje



sjeverno pročelje



zapadno pročelje



istočno pročelje

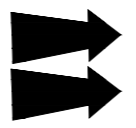
# REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OŠ PREGRADA

NOVO STANJE M 1:400  
SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI

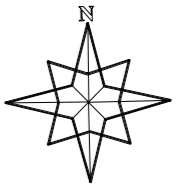
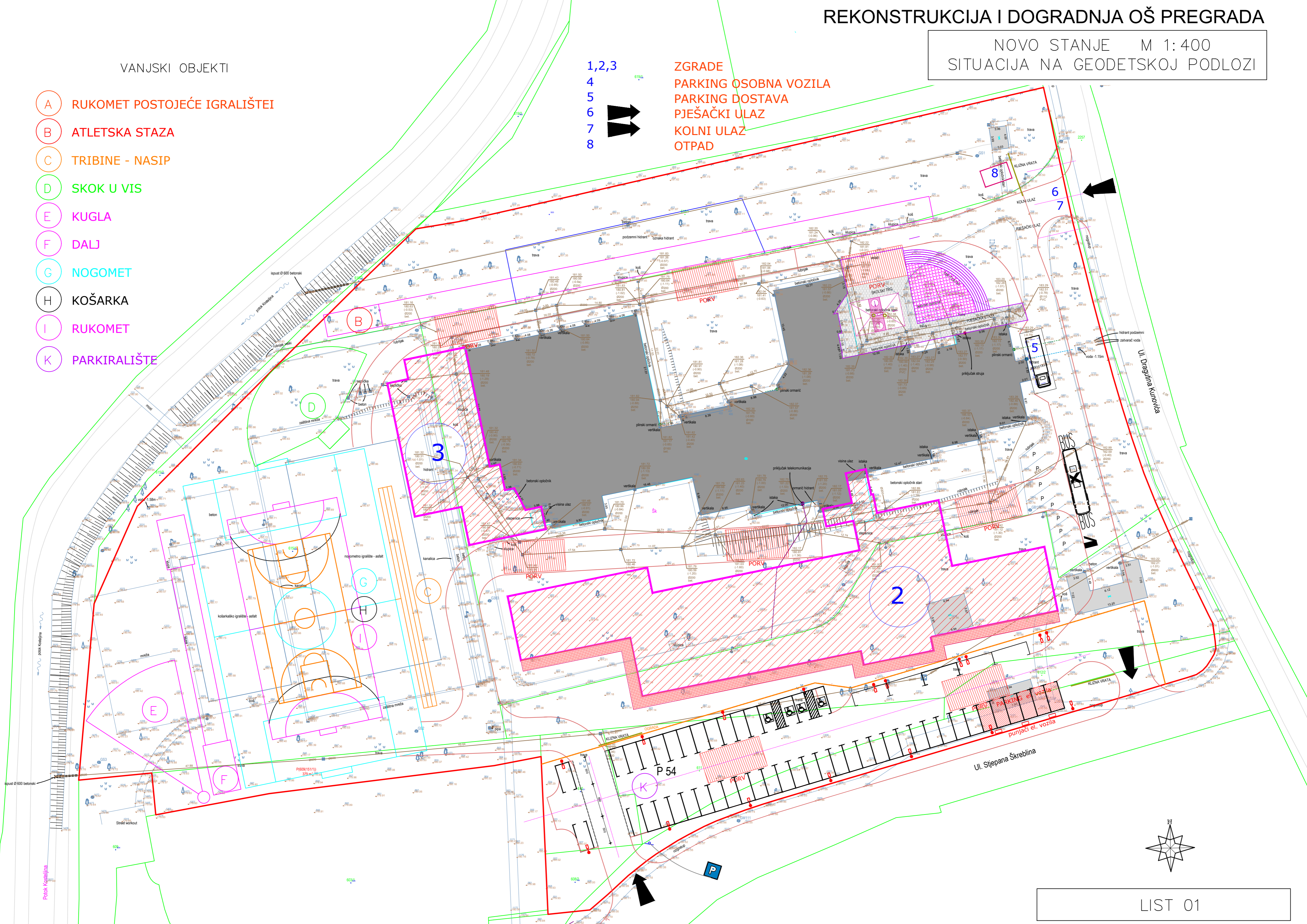
VANJSKI OBJEKTI

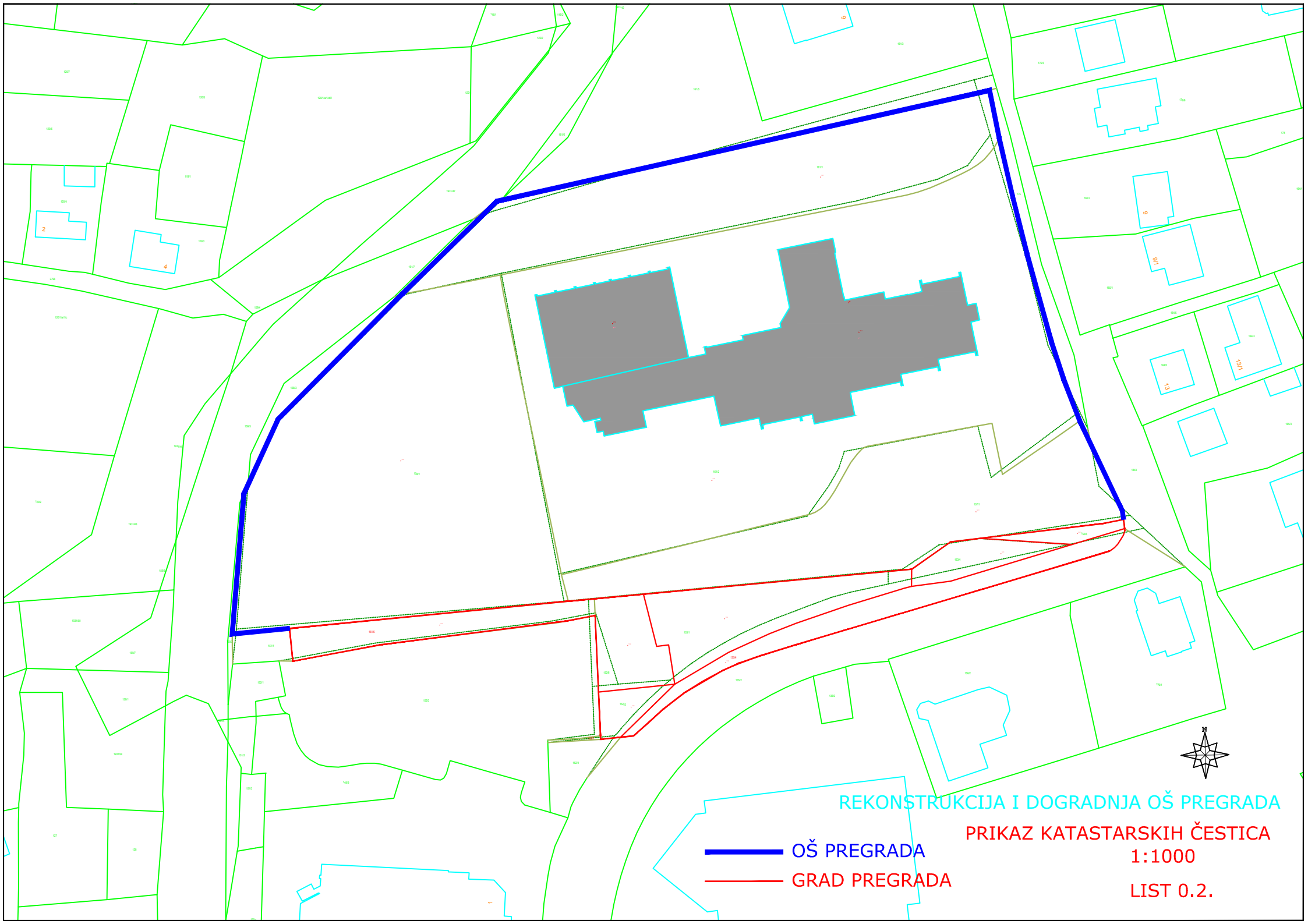
- A RUKOMET POSTOJEĆE IGRALIŠTE
- B ATLETSKA STAZA
- C TRIBINE - NASIP
- D SKOK U VIS
- E KUGLA
- F DALJ
- G NOGOMET
- H KOŠARKA
- I RUKOMET
- K PARKIRALIŠTE

- 1,2,3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8



- ZGRADE
- PARKING OSOBNA VOZILA
- PARKING DOSTAVA
- PJEŠAČKI ULAZ
- KOLNI ULAZ
- OTPAD





REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OŠ PREGRADA

PRIKAZ KATASTARSKIH ČESTICA

1:1000

LIST 0.2.

— OŠ PREGRADA

— GRAD PREGRADA

NOVO STANJE M 1:200  
TLOCRT PRIZEMLJA

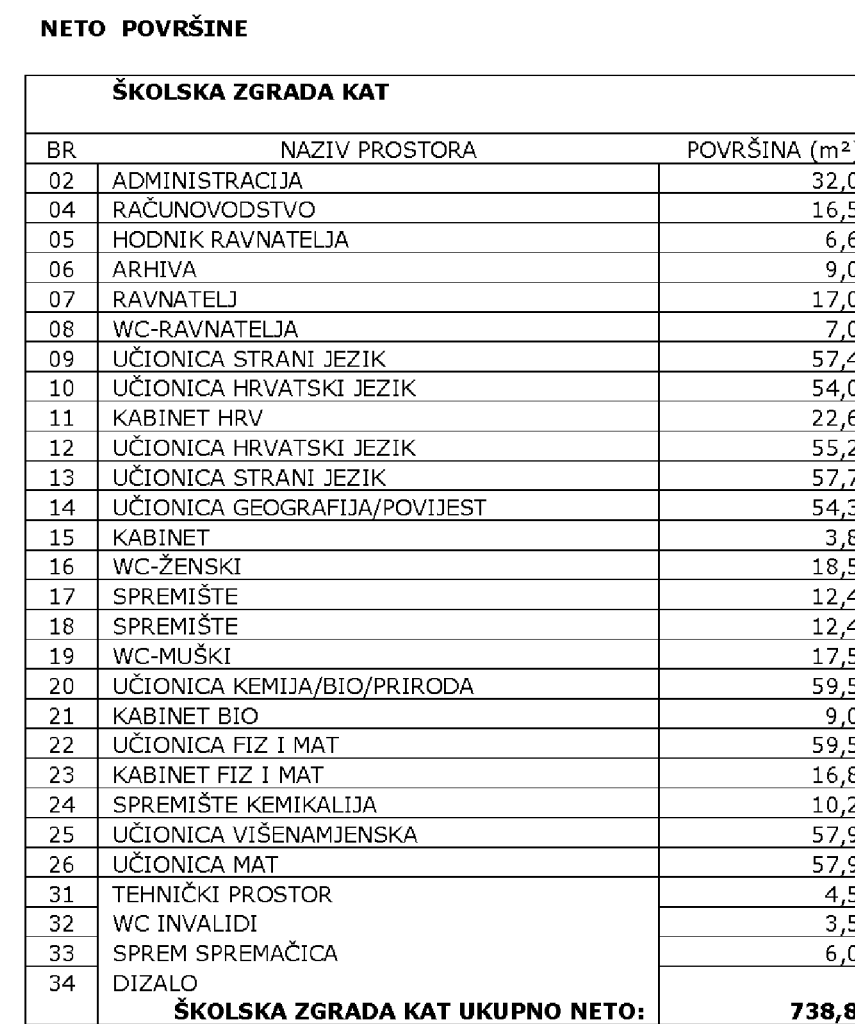


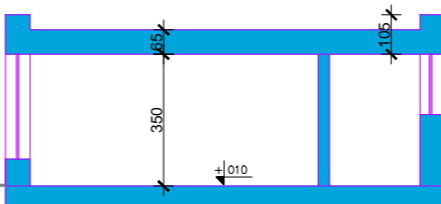
a) ŠKOLSKA ZGRADA PRIZEMLJE

ŠKOLSKA ZGRADA PRIZEMLJE NETO		963,85
a)	ŠKOLSKI PROSTOR – dogradnja PRIZEMLJE	
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m²)
A	UČIONIČNA RAZREDNE NASTAVE 8 x 56,90	455,00
B	KABINET 4 x 28,3	113,00
C	BLAGOVAONICA / PVN	106,35
D	GARDEROBA	65,00
E	KNJIŽNICA	70,00
F	SPREMIŠTE KNJIGA	28,00
G	KNJIŽNIČAR	14,00
H	STRUČNI SURADNIK	12,00
I	STRUČNI SURADNIK 2 kom	12,00
J	HODNIK	
K	SPREMIŠTE ČISTAČICA	6,60
L	STROJARSKA OPREMA	20,19
M	SANITARIJ ZAPOSLENIH	13,50
N	SANITARIJ UČENICI	24,00
O	WC INVALIDI	4,00
P	PROŠIRENJE ZBORNICE	15,00
R	SPREMIŠTE UZ BLAGOVAONICU	15,00
<b>DOGRADNJA PRIZEMLJE NETO</b>		<b>973,64</b>

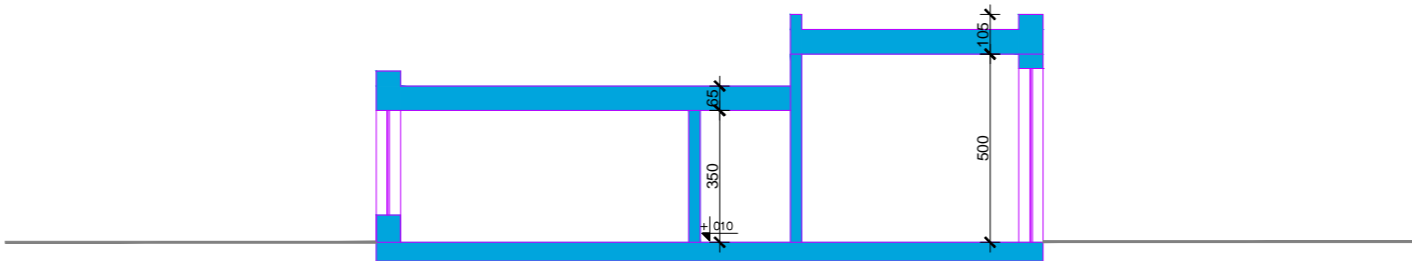
b) SPORTSKA DVORANA - dogradnja i prenamjena		
BR	NAZIV PROSTORA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
1	DVORANA	600,00
2	MALA DVORANA 14X14	196,00
3	SPREMIŠTE OPREME	33,00
4.1.	SVLAČIONICE	19,50
4.2.	SVLAČIONICE	19,50
4.3.	SVLAČIONICE	21,00
4.4.	SVLAČIONICE	21,00
5.1.	PRAONICA I SANITARIJE	20,80
5.2.	PRAONICA I SANITARIJE	25,00
6	GARDEROBE NASTAVNIKA I WC	28,00
7	KABINET DIAGNOSTIKA, MJERENJE	17,00
8	AMBULANTA	12,30
9.1.	HODNIK	
9.2.	HODNIK	
10	SANITARIJE GLEDATELJA	21,00
11	ULAZNI HALL školski	
12	VIETROBRAN	8,00
13	TELESKOP TRIBINE	
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	7,00
15	SPREMIŠTE ZA ŠKOLSKA PRIREDBE	24,00
16	WC INVALIDI	4,00
17	ZASEBAN ULAZNI HALL	
18	PROSTOR STROJARNICE	29,00
19	VRATARNICA	5,00
b)	<b>SPORTSKA DVORANA NETO</b>	<b>1.111,10</b>

NOVO STANJE M 1:200  
TLOCRT KATA

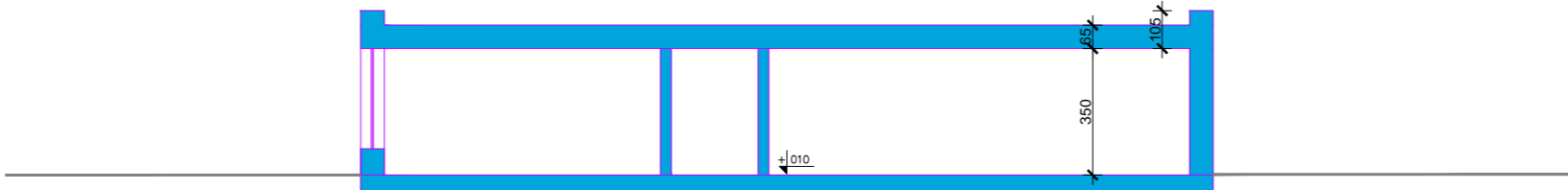




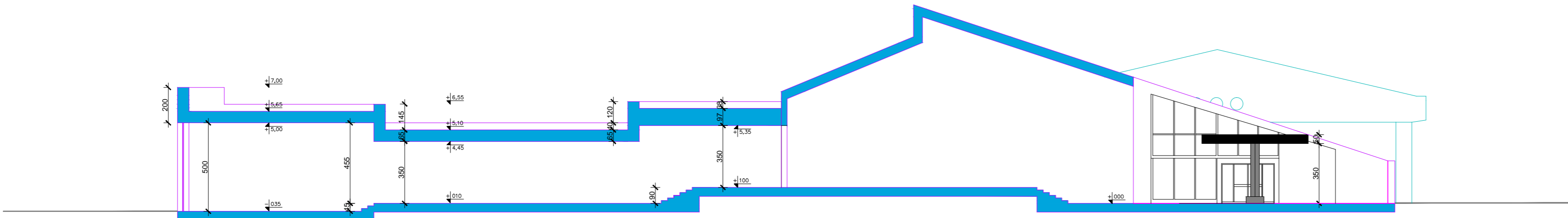
1-1 presjek



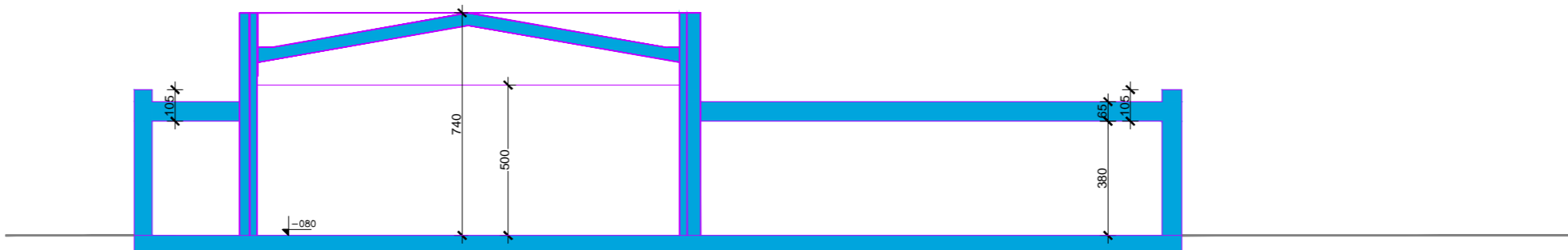
2-2 presjek



3-3 presjek

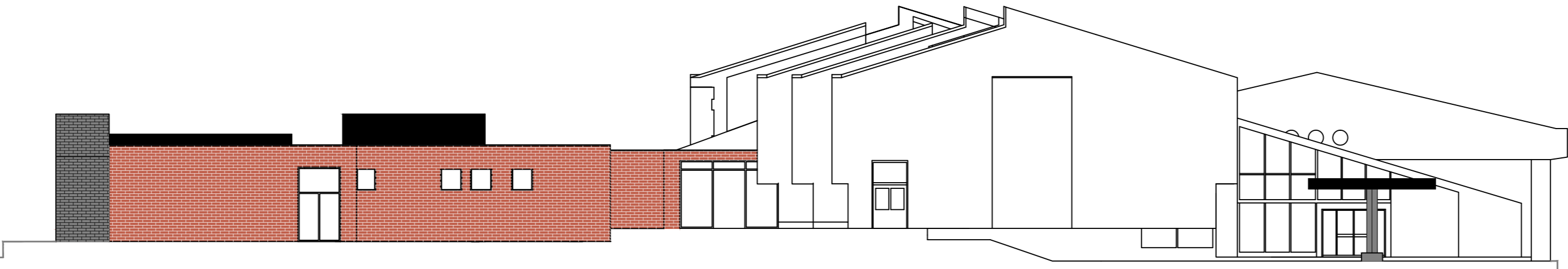


4-4 presjek



5-5 presjek

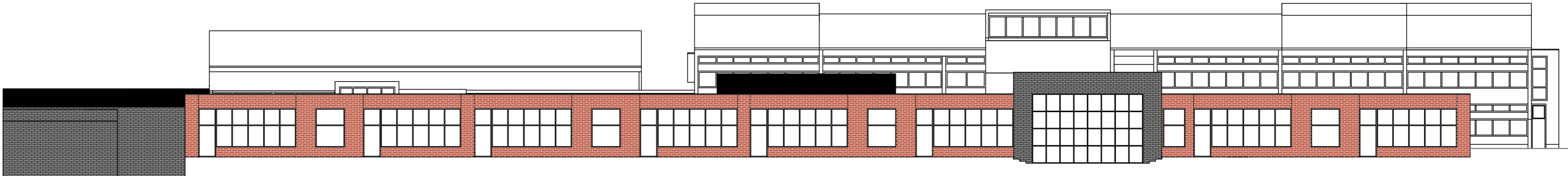
ISTOK



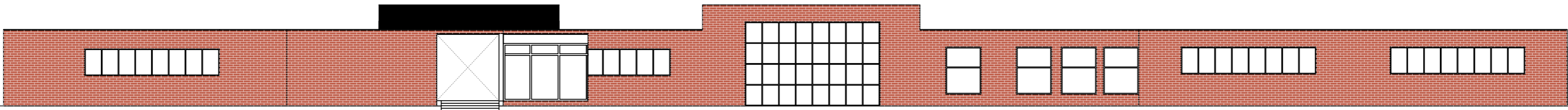
ZAPAD



JUG



SJEVER



SJEVER

